



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-5721-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-128/24-02

Датум: 05.04.2024.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора "MSE BIM-TEX" ДОО Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића 4, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Жикице Стојановића, ул. Трг Слободе бр. 5, Брестовац, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 8. став 2., а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора "MSE BIM-TEX" ДОО Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића 4, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране на земљи инсталисане снаге 990kW на КП бр. 5036, 5037, 5038, 5040, 5041 и 5042 све у КО Губеревац у Губеревцу (*фотонапонско поље са инверторима (1) спратности "П" и трансформаторска станица са разводним постројењем спратности "П" са припадајућим 10kW кабловским прикључним водом преко КП бр. 5048/1 КО Губеревац*), **због недостатка које је утврдио ималац јавног овлашћења - Министарство одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру.**

## Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 01.03.2024.год., захтевом ROP-LES-5721-LOC-1/2024, заводни бр. 353-128/24-02, обратио се инвеститор "MSE BIM-TEX" ДОО Лесковац, ул. Ђорђа Стаменковића 4, Лесковац, преко пуномоћника Жикице Стојановића, ул. Трг Слободе бр. 5, Брестовац, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране на земљи инсталисане снаге 990kW на КП бр. 5036, 5037, 5038, 5040, 5041 и 5042 све у КО Губеревац у Губеревцу (*фотонапонско поље са инверторима (1) спратности "П" и трансформаторска станица са разводним постројењем спратности "П" са припадајућим 10kW кабловским прикључним водом преко КП бр. 5048/1 КО Губеревац*).

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре

електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по службеној дужности, у складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Одељење за урбанизам је у склопу ЦЕОП-а прибавило документацију од РГЗ-а и то: од Службе за катастар непокретности Лесковац - копију катастарског плана бр. 952-04-065-4360/2024 од 12.03.2024. год. и од Сектора за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање - Уверење бр. 956-308-5732/2024 од 11.03.2024. год., у коме је потврђено да на предметној локацији нема евидентираних подземних и надземних водова, а након тога, у складу са чланом 9, став 1. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023), путем ЦЕОП-а прослеђен је захтев имаоцима јавних овлашћења, ради прибављања услова и то: од Завода за заштиту природе Србије, од МУП-а - Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу и од Министарства одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру.

Завод за заштиту природе Србије издао је решење под 03 бр. 021-1020/2 од 29.03.2024. године.

МУП - Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу, издало је услове у погледу мера заштите од пожара 07.18. бр. 217-2077/24 од 21.03.2024. год., ROP-LES-5721-LOC-1-NPAP-4/2024.

Министарство одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, доставило је обавештење бр. 4896-4 од 28.03.2024. год., у коме је наведено следеће:

"На основу вашег захтева, а за инвеститора „MSE BIM-TEH“ д.о.о, Лесковац, у складу са тачком 2, 3. и 10. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану („Службени гласник РС“, број 85/15), а према приложеној документацији, обавештавамо вас да се не може дати сагласност за изградњу соларне електране на земљи инсталисане снаге 990 kW на катастарским парцелама број: 5036, 5037, 5038, 5040, 5041 и 5042 све у КО Губеревац у Губеревцу (фотонапонско поље са инверторима спратности П+0 и трансформаторска станица са разводним постројењем спратности П+0 са припадајућим 10 kV кабловским прикључним водом преко катастарске парцеле број 5048/1 КО Губеревац), с обзиром на то да се предметне парцеле налазе у заштитној зони војног комплекса у којој је забрањена изградња објеката".

Како је од стране имаоца јавног овлашћења - Министарство одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, утврђен недостатак, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 13. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поднесе усаглашени захтев и отклони утврђени недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за издавање  
локацијских услова**

Александар Младеновић, маст. грађ.

**Шеф обједињене процедуре**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.