



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15771/24-02

ROP-LES-36018-IUP-6/2024

17.04.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Победа" д.о.о. Предејане, ул. Омладинска бб, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "GasTeh" д.о.о. Инђија, ул. Краља Петра I бб, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

#### РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Победа" д.о.о. Предејане, ул. Омладинска бб, за издавање решења о употребној дозволи за инсталације компримованог природног гаса на КП бр.31/1, 33, 34/1, 35/3 КО Предејане-варош и контејнерске котларнице на КП бр.34/1 КО Предејане-варош, за потребе Мотела Предејане, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

#### О б р а з л о ж е њ е

"Победа" д.о.о. Предејане, ул. Омладинска бб, поднело је дана 02.04.2024. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за инсталације компримованог природног гаса на КП бр.31/1, 33, 34/1, 35/3 КО Предејане-варош и контејнерске котларнице на КП бр.34/1 КО Предејане-варош, за потребе Мотела Предејане. Захтев је поднет преко "GasTeh" д.о.о. Инђија, ул. Краља Петра I бб, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-36018-IUP-6/2024, код одељења заведен под бр.351-15771/24-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје бр.197 од 08.09.2021. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 22.730,00 динара), решење о спроведеним мерама заштите од пожара 07.18 бр.217-806/24 од 13.02.2024. године, уговор о извођењу грађевинских радова од 23.08.2021. године, решења о именовању вршиоца стручног надзора за електро радове, грађевинске радове и машинске радове, решење о

именовању одговорних извођача радова, изјава - прилог 7, главна свеска изведеног објекта од марта 2024. године урађена "Gas Teh" д.о.о. Инђија, пројекат за извођење од јуна 2022. године урађен "Gas Teh" д.о.о. Инђија, извештај са записником Комисије за технички преглед урађен од "Домум пројект" бр.44/24 од 26.03.2024. године, елаборат геодетских радова урађен од "Гео-Јовић" д.о.о. Лесковац.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка б овог правилника

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци :

није достављен уговор инвеститора са "Домум пројект-ом" Горњи Комрен - Ниш о поверавању вршења техничког прегледа објекта;

није достављено решење РГЗ, СКН Лесковац о спајању КП бр.31/1, 33, 34/1 и 35/3 КО Предејане -варош и сходно томе коригован елаборат геодетских радова;

изјава - прилог 7, није електронски потписана како је предвиђено прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.96/2023), изјаву електронски потписују сви одговорни извођачи радова и одговорни вршиоци стручног надзора, одговорно лице- заступник нвеститора, одговорно лице – заступник стручног надзора и одговорно лице – заступник извођача радова;

- главна свеска изведеног објекта није урађена у складу са одредбама чл.71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.96/23);

-према службеној евиденцији овог одељења није поднета изјава о завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу. Уредном документацијом у смислу чл.158.ст.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) сматра се и накнадно достављени извештај вештака геодетске струке да су темељи постављени и урађени у складу са издатим одобрењем, односно извештај надлежног грађевинског инспектора да је објекат завршен у конструктивном смислу; у случају да није потребна изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу потребно је да у записнику Комисија да констатацију о истом;

- извештај и записник Комисије нису сачињени у складу са одредбама чл.18 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015,

29/2016, 78/2019 и 6/2024) - извештај треба да има прописану садржину, у записнику унети све потребне податке као и констатације, сходно одредбама напред наведеног члана Правилника.

Уз усаглашен захтев доставити кориговану документацију сходно напред наведеном.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

