



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-11864-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-161/24-02

Датум: 25.04.2024.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Александра Ранђеловића и Марије Ранђеловић из Тулова, поднетог преко пуномоћника "Драфтинг еко д.о.о. Лесковац", ул. Бабичког одреда бр. 21, односно одговорног лица наведеног предузећа Миленка Миленковића из Лесковца, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) и члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Александра Ранђеловића и Марије Ранђеловић из Тулова, за издавање локацијских услова за изградњу сервиса за моторна возила (подешавање фарова), на делу КП бр. 2919 КО Мрштане - Лесковац, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 18.04.2024.год., захтевом ROP-LES-11864-LOC-1/2024, заводни бр. 353-161/24-02, обратили су се Александра Ранђеловић и Марија Ранђеловић из Тулова, преко пуномоћника "Драфтинг еко д.о.о. Лесковац", ул. Бабичког одреда бр. 21, односно одговорног лица наведеног предузећа Миленка Миленковића из Лесковца, за издавање локацијских услова за изградњу сервиса за моторна возила (подешавање фарова), на делу КП бр. 2919 КО Мрштане - Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;

3) да је уз захтев приложено идејно решење које није израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

4) да уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023);

5) да је поднет геодетски снимак у случају из члана 6. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Увидом у приложену техничку документацију и законске прописе, утврђено је следеће:

1) Чланом 53а став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да се локацијски услови **издају за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.**

Идејним решењем које је поднето уз захтев за издавање локацијских услова **није третирана цела катастарска парцела бр. 2919 КО Мрштане, већ само део парцеле, што није у складу са цитираним чланом закона.**

2) Садржај приложене документације и Идејног решења није у складу са Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (бр. 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015.године). Приложена документација није у складу ни са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) члан 87 тачка 10 и прилогом 10, због следећег:

- Уз захтев нису достављене информације из Прилога 10 са ситуацијом и детаљно учртаним спољашњим инсталацијама.

На основу чл. 115., 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон) предметни објекат је типа 22) и има манипулативни простор на коме се јављају условно зауљене атмосферске воде.

Како је у идејном решењу утврђен недостатак, то је решено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поднесе усаглашени захтев и отклони утврђени недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став

2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за издавање
локацијских услова**

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.