



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15871/24-02

ROP-LES-31643-IUP-10/2024

26.04.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, Београд, поднетог од стране Микице Бугариновића из Београда, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 43-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Предузећу за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, Београд, употреба прикључног гасовод на КП. бр. 14291/1 и 387 КО Лесковац и MPC на КП. бр. 387 КО Лесковац, изграђени по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-17642/23-02, ROP-LES-31643-ISAW-2/2023 од 13.11.2023. године, потврди пријаве градње бр. 351-17731/23-02, ROP-LES-31643-WA-3/2023 од 30.11.2023.године и Пројекат за извођење бр. 620-23 од новембра 2023. године, чији је саставни део грађевински пројекат, пројекат електроинсталација и пројекат машинских инсталација, урађен од Пројектног бироа „Блок пројект“ из Ниша.

Објекат категорије Г. Класификациони број: 222100

Саставни део овог решења су извештај комисије за технички преглед објекта бр. 539/23 од 18.12.2023.године, са предлогом за издавање употребне, Пројекат за извођење бр. 620-23 од

новембра 2023. године, чији је саставни део грађевински пројекат, пројекат електроинсталација и пројекат машинских инсталација, урађен од Пројектног бироа „Блок пројект“ из Ниша, Главна свеска пројекта изведеног објекта бр. 620-24 од јануара 2024. године, урађена од Пројектног бироа „Блок пројект“ из Ниша са прилогом 7 из Правилника, елаборат геодетских радова подземних инсталација бр. 956-308-30940/23 од 30.11.2023. године, израђен од стране „ГеоСићко“ из Ниша.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Образложење

Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, Београд, поднело је овом одељењу дана 24.04.2024. године, захтев за издавање употребне дозволе за прикључни гасовод на КП. бр. 14291/1 и 387 КО Лесковац и МРС на КП. бр. 387 КО Лесковац за потребе пекаре „АС-Браћа Станковић“ у Лесковцу, заведен под бројем 351-15871/24-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-31643-IUP-10/2024.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), републичку административну таксу за подношење захтева и издавање решења (износ од 22.730,00 динара), пројекат за извођење бр. 620-23 од новембра 2023. године, чији је саставни део грађевински пројекат, пројекат електроинсталација и пројекат машинских инсталација, урађен од Пројектног бироа „Блок пројект“ из Ниша, Главна свеска пројекта изведеног објекта бр.620-24 од јануара 2024.године, урађен од Пројектног бироа „Блок пројект“ из Ниша, извештај комисије за технички преглед објекта бр. 539/23 од 18.12.2023.године, са предлогом за издавање употребне, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, елаборат геодетских радова подземних инсталација бр. 952-308-30940/23 од 30.11.2023. године, израђен од стране „ГеоСићко“ из Ниша, решење о одобрењу за изградњу бр. 351-17462/23-02, ROP-LES-31643-ISAW-2/2023 од 13.11.2023.године, потврда пријаве градње бр. 351-17731/23-02, ROP-LES-31643-WA3/2023 од 30.11.2023.године, решење МУП РС бр.217-10589/23 од 18.12.2023.године (протвпожарна сагласност) и овлашћење.

Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "YUGOROSGAZ" а.д. Београд, поверила је вршење техничког прегледа Пројектном бироу „Домум Пројект“ из Ниша, које је на основу одлуке именовало за чланове комисије: Ивана Радичевића дипл.инг.маш. (број лиценце 330 9009 04) – председник комисије, Томислава Јовановића дипл. инж. ел. (број лиценце 350 9094 04)- члан комисије и Зорана Поповића дипл. инж. грађ. (број лиценце 411 3684 03)- члан комисије. Комисија за технички преглед објекта констатовала је у извештају бр. 539/23 од 18.12.2023.године, да су изведени радова на изградњи прикључног гасовод на КП. бр. 14291/1 и 387 КО Лесковац и МРС на КП. бр. 387 КО Лесковац, у потпуности завршени у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за изградњу, да се исти користе у предвиђеној намени и

предложила Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе.

У складу са чланом 158. став 21. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20,52/21 и 62/23), ово одељење је доставило на преглед, Служби за катастар водова Врање, елаборат геодетских радова бр.952-308-30940/23 од 30.11.2023. године, израђен од стране „ГеоСићко“ из Ниша.

Служба за катастар водова Врање, обавештењем бр. 956-03-308-885/2024 дана 25.04.2024. године, контатовала је да наведени Елаборат геодетских радова спроводљив и да је извршено картирање подземног вода гасоводне мреже и МРС.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору за изградњу предметног објекта дана 13.11.2024. године, издато решење о одобрењу бр. 351-17642/23-02, ROP-LES-31643-ISAW-2/2023, по коме је потврђена пријава радова бр. 351-17731/23-02, ROP-LES-31643-WA-3/2023 дана 30.11.2023.године. Грађевинска инспекција дала је дана 03.01.2024. године, обавештење бр. 354-107/23-III-07, да су изведени радови на МРС у конструктивним смислу у складу са пројектном документацијом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл.44. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) као и чл.46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 22.730,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 692,00 динара на жиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7 (Сл.гласник Града Лесковца бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

