



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15907/24-02

ROP-LES-6059-ISAW-2/2024

14.05.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву "Yugorosgaz" а.д. Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Микице Бугариновића - запосленог у "Yugorosgaz" а.д. Београд, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ "Yugorosgaz" а.д. Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, извођење радова на изградњи прикључног гасовода на КП бр.14291/1 и 995/2 КО Лесковац и МРС на КП бр.995/2 КО Лесковац, за фабрику "Aunde SRB" доо у Лесковцу.

Дужина трасе прикључног гасовода 193м. Димензије МРС: 1300 x 700 x2000мм.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Предрачунска вредност објекта: 4.161.834,00 дин.

Саставни део овог решења су :

локацијски услови бр.353-132/24-02, ROP-LES-6059-LOC-1/2024 од 10.04.2024. године;

идејни пројекат прикључног гасовода и MPC, бр.685-24 од априла 2024. године, урађен од "Блок пројект" Ниш (главна свеска, грађевински пројекат, пројекат електронергетских инсталација, пројекат машинских инсталација и елаборат заштите од пожара).

Главни пројектант ИДП-а Гордана Минчић, дипл.инж.маш. (број лиценце 330 4878 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења..

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

## О б р а з л о ж е њ е

"Yugorosgaz" а.д. Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, поднео је дана 07.05.2024. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Микице Бугариновића - запосленог у "Yugorosgaz" а.д. Београд, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-6059-ISAW-2/2024, код одељења заведен под бр.351-15907/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-132/24-02, ROP-LES-6059-LOC-1/2024 од 10.04.2024. године, идејни пројекат прикључног гасовода и MPC, бр.685-24 од априла 2024. године, урађен од "Блок пројект" Ниш (главна свеска, грађевински пројекат, пројекат електронергетских инсталација, пројекат машинских инсталација и

елаборат заштите од пожара), уверење Градске управе за имовину и имовинско-правне послове бр. сл/2011 -08 од 16.09.2011. године и сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца Р.бр.20/74 од 22.02.2024. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 14.05.2024. године да је идејни пројекат урађен у складу са локацијским условима бр.353-132/24-02, ROP-LES-6059-LOC-1/2024 од 10.04.2024. године.

Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За извођење радова на КП бр.995/2 КО Лесковац достављена је сагласност Градског јавног правобранилаштва Р.бр.20/74 од 22.02.2024. године. Према подацима прибављеним од РГЗ, СКН Лесковац, односно увидом у листу непокретности бр.90 КО Лесковац од 08.05.2024. године утврђено је да је предметна парцела евидентирана у јавној својини Града Лесковца.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Уз захтев је приложен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.080,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог

органа, таксирана са 560,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник