

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9334/15-02
03.11.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Рамић Владимира из Лесковца, ул. Доситеја Обрадовића бр.93, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чл. 8ђ. и чл.134. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Рамић Владимира из Лесковца, ул. Доситеја Обрадовића бр.93 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр. 7027 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Рамић Владимир из Лесковца, ул. Доситеја Обрадовића бр.93 поднео је дана 23.10.2015. године захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.7027 КО Лесковац, заведен под бр.351-9334/15-02.

Уз захтев инвеститор је приложио: извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу бр.50/15 од августа 2015. године урађени од архитектонског студија "Сунце" из Лесковца.

Чл. 135 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) је одређено да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев инвеститор није приложио сву документацију неопходну за даље поступање сходно чл.15 и чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) а на основу чл.135. Закона.

Инвеститор није доставио локацијске услове, извод из пројекта за грађевинску дозволу односно пројекат за грађевинску дозволу израђене у складу са локацијским условима као и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр.23/15, бр.77/15), доказ о праву својине на земљишту, као и доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

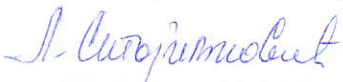
Сходно чл.8ђ ст.4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.17 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници Града поднети нов, усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења веће поднете документације.

Против овог закључка може се уложити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Града .

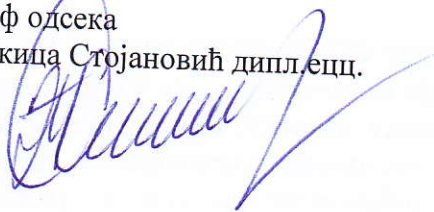
Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник



Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџц.



Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

