



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16036/24-02

ROP-LES-17042-ISAW-1/2024

Датум: 10.06.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Националне службе за запошљавање из Београда ул. Краља Милутина бр. 8, поднетог на основу пуномоћја од стране Даниеле Богданов из Београда, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Националној служби за запошљавање Београд ул. Краља Милутина бр. 8, реконструкција кровне конструкције и кровног покривача објекта РФЗО филијала Лесковац на КП. бр.5490/1 и 5490/2 КО Лесковац.

Објекат категорије В.

Предрачунска вредност радова 23.418.600,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 43/2022 од 2024.године, урађен од „Гриминг“ ДОО из Ниша.

Одговорни пројектант – Милан Тирић маст.инж.арх. (број лиценце 300 Р792 18).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20, 52/21 и 62/23).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

Национална служба за запошљавање Београд ул. Краља Милутина бр. 8, поднела је дана 03.06.2024. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за реконструкцију кровне конструкције и кровног покривача објекта РФЗО филијала Лесковац на КП. бр. 5490/1 и 5490/2 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16036/24-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-17042-ISAW-1/2024.

Уз инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара и Идејни пројекат бр. 43/2022 од 2024.године, урађен од „Гриминг“ ДОО из Ниша.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 10.06.2024.године, да је ИДП захтев у прописаној форми и да садржи све потребне податке.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) ово одељење је у на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се предметни објекат на КП. бр. 5490/1 и 5490/2 КО Лесковац, налази у својини подносиоца захтева и за исти је издато одобрење за употребу.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ 1.500,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин, износ ..95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник