



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-36437-LOC-14/2024
Заводни бр.: 353-187/24-02
Датум: 11.06.2024.год.
Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву „Bagdala Digital“ д.о.о., Лесковац, ул. Љутице Богдана бр. 9, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству «Инкопројект планирање», ул. Бранислава Нушића бр.3/5, Лесковац, одговорно лице Жарко Љубић из Лесковца, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца „Bagdala Digital“ д.о.о., Лесковац, ул. Љутице Богдана бр. 9, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству «Инкопројект планирање», ул. Бранислава Нушића бр.3/5, Лесковац, одговорно лице Жарко Љубић из Лесковца, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног НН кабловског вода на КП бр. 4882/3, 4901/1, 4902/2, 4918/6, 4903 и 4918/7 све у КО Лесковац, за потребе прикључења стамбено-пословног објекта спратности П0+П+3 на ЕЕДС, изграђеног на КП бр. 4898, 4899, 4900, 4901/1, 4901/2, 4903, 4904, 4905 и 4906 КО Лесковац, у улици Светозара Марковића у Лесковцу, због недостатка у садржини идејног решења.

Образложење

Подносилац захтева „Bagdala Digital“ д.о.о., Лесковац, ул. Љутице Богдана бр. 9, Лесковац, обратио се овом органу дана 04.06.2024. године, преко пуномоћника – Биро за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству «Инкопројект планирање», ул. Бранислава Нушића бр.3/5, Лесковац, одговорно лице Жарко Љубић из Лесковца, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног НН кабловског вода на КП бр. 4882/3, 4901/1, 4902/2, 4918/6, 4903 и 4918/7 све у КО Лесковац, за потребе прикључења стамбено-пословног објекта спратности П0+П+3 на ЕЕДС, изграђеног на КП бр. 4898, 4899, 4900, 4901/1, 4901/2, 4903, 4904, 4905 и 4906 КО Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- овлашћење странци „Багдала дигитал“ д.о.о. Лесковац, ул. Љутице Богдана бр.9, Лесковац, број 2541200-Д.10.01-110323//-24 од 30.05.2024.године, дато од стране

Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- Решење о грађевинској дозволи за изградњу стамбено-пословног објекта у непрекинутом низу (тотална реконструкција, доградња и надградња постојећих објеката у зони амбијенталних вредности), на КП бр.4898, 4899, 4900, 4901/1, 4901/2, 4903, 4904, 4905 и 4906 КО Лесковац у ул. Светозара Марковића у Лесковцу бр. 351-20001/21-02, ROP-LES-36437-CPIN-4/2021 од 23.03.2021.године, издато од стране Градске управе града Лесковца – Одељење за урбанизам;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 0-01/05/2024 од маја 2024.године (0. Главна свеска и 4. Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране пројектанта «Инкопројект планирање», ул. Бранислава Нушића бр.3/5, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Ивана Ђокића, дипл.инж.ел., број лиценце 350 С020 05, Жарка Љубића одговорног лица пројектанта

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење, које **није израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације** и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр 0-01/05/2024 од маја 2024.године (0. Главна свеска и 4. Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране пројектанта «Инкопројект планирање», ул. Бранислава Нушића бр.3/5, Лесковац, и утврдио је следеће недостатке:

Потребно је ускладити податке о инвеститору и финансијеру, у захтеву и приложеној техничкој документацији. Такође је потребно приложити уговор о недостајућој инфраструктури закључен између инвеститора и финансијера.

Увидом у ситуациони план утврђено је да се траса планираног кабла не налази на КП бр. 4901/1 КО Лесковац, а ова парцела је наведена у предметном захтеву и текстуалној документацији Идејног решења. Траса кабла прелази преко КП бр. 4902/1 КО Лесковац, а ова парцела није наведена.

У делу Плански основ потребно је уписати и потврђени Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за потребе изградње стамбено-пословног објекта у непрекинутом низу - тотална реконструкција, доградња и надградња постојећих објеката у зони амбијенталних вредности у ул. Светозара Марковића у Лесковцу, у блоку 18, целина 4, подцелина 4А у ПГР-у 2 на, КП бр. 4898, 4899, 4900, 4901/1, 4901/2, 4902/1, 4903, 4904, 4905 и 4906 КО Лесковац (потврда бр. 350-269/20- 02 од 07.12.2020.год.).

Потребно је допунити табелу Главне свеске - Основни подаци о објекту и локацији, подацима о димензијама кабловског рова и укупној дужини кабловског вода.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач предмета

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник