



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-9299-LOC-7/2024

Заводни бр.: 353-188/24-02

Датум: 11.06.2024.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца захтева *Багдале дигитал* доо Лесковац, ул.Љутице Богдана бр.9, који је поднет преко пуномоћника – Жарка Љубића, ул. Сергија Димитријевића бр. 22, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев *Багдале дигитал* доо Лесковац, ул.Љутице Богдана бр.9, који је поднет преко пуномоћника – Жарка Љубића, ул. Сергија Димитријевића бр. 22, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног НН кабловског вода на КП бр. 5243, 5255, 5264, 5265/2 и 5267/1 КО Лесковац, за потребе прикључења стамбеног објекта на ЕЕДС изграђеног на КП бр. 5297/1, 5265/2 и 5264 КО Лесковац, **због формалних недостатака и недостатака у садржини идејног грешења.**

## Образложење

*Багдала дигитал* доо Лесковац, ул.Љутице Богдана бр.9, обратио се овом органу дана 05.06.2024.године преко пуномоћника – Жарка Љубића, ул. Сергија Димитријевића бр. 22, Лесковац, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-9299-LOC-7/2024, заводни број 353-188/24-02 за издавање локацијских услова за изградњу прикључног НН кабловског вода на КП бр. 5243, 5255, 5264, 5265/2 и 5267/1 КО Лесковац, за потребе прикључења стамбеног објекта на ЕЕДС изграђеног на КП бр. 5297/1, 5265/2 и 5264 КО Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 0-05/05/2024, од маја 2024. године (0. Главна свеска и 4. Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране Бироа за пројектовање,

вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству “Инкопројект планирање”, ул.Бранислава Нушића бр.3/5,Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Ивана Ђокића, дипл.инж.ел. број лиценце 350 С020 05 и одговорног лица пројектанта Жарка Љубића.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев није поднет у прописаној форми и да не садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 0-05/05/2024, од маја 2024. године (0. Главна свеска и 4. Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране Бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству “Инкопројект планирање”, ул.Бранислава Нушића бр.3/5 и утврдио је следеће недостатке:

1. Потребно је усагласити податке о инвеститору и финансијеру наведене у захтеву и приложеној техничкој документацији и приложити одговарајућа пуномоћја;
2. Такође је потребно приложити уговор о недостајућој инфраструктури закључен између инвеститора и финансијера;
3. Увидом у предметни захтев као и у текстуалну документацију Идејног решења утврђено је да су наведене КП бр. 5264 и 5265/2 КО Лесковац, док је увидом у цртеж *Ситуациони приказ трасе прикључног НН кабловског вода* утврђено да преко истих не прелази траса планираног кабловског вода. Потребно је ускладити податке о бројевима катастарских парцела у свим деловима техничке документације са бројевима катастарских парцела наведеним у предметном захтеву;
4. У Главној свесци, у табели Основни подаци о објекту и локацији, потребно је навести податке који се односе на дужину рова, дужину и карактеристике планираног кабла;
5. У Главној свесци, у табели Општи подаци о објекту и локацији, у делу који се односи на назив просторног и урбанистичког плана, потребно је навести План генералне регулације 3 („Службени гласник града Лесковца“, бр.7/14) и Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородично стамбеног објекта спратности Су+Пр+4 на КП бр. 5264, 5267/1 и 5265/2 КО Лесковац у улици Цара Душана у Лесковцу, потврђен од стране Градске управе града Лесковца под бројем 350-133/21-02 од 31.03.2020. године;
6. Графичку документацију Идејног решења допунити карактеристичним попречним профилем у складу са чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23);
7. Цртеж Ситуациони приказ трасе прикључног НН кабловског вода допунити приказом фактичког стања изграђених објеката приказаних на приложеном катастарско-топографском плану и означити удаљења планираног кабла од темеља објеката у складу са правилима из планског документа, којима је дефинисано да је ел.мрежу потребно полагати на минималном растојању од 0,5m од темеља објеката и 1,0m од коловоза. Такође, потребно је ситуациони план допунити kotaма које се односе на дужину планираног кабла;

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

### **Обрађивач**

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

### **Руководилац групе за израду локацијских услова**

Александар Младеновић, дипл.инж.арх.

### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник