



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16064/24-02

ROP-LES-17927-ISAW-1/2024

Датум: 14.06.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора Милошевић Зорана из Мале Биљанице, ул. Моравска бр. 4, поднетог на основу пуномоћја од стране Ранчић Александре, одговорног лица Бироа за пројектовање, технички преглед објекта, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „МАРК16“ из Лесковца, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Милошевић Зорана из Мале Биљанице, ул. Моравска бр. 4, за издавање одобрења за извођење радова на енергетској санацији постојећег породично стаменог објекта (објекат бр.1 у листи непокретности), на КП бр. 548/1 КО Мала Биљаница, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **Образложење**

Милошевић Зоран из Мале Биљанице, ул. Моравска бр. 4, поднео је, преко Централног информационог система АПР-а, дана 09.06.2024. године овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на енергетској санацији постојећег породично стаменог објекта (објекат бр.1 у листи непокретности), на КП бр. 548/1 КО Мала Биљаница. Захтев је поднет преко пуномоћника Ранчић Александре, дипл.инж.арх. одговорног лица Бироа за пројектовање,

технички преглед објеката, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „МАРК16“ из Лесковца, заведен код АПР под бројем ROP-LES-17927-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бројем 351-16064/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, Идејни пројекат од априла 2024. године, чији су саставни делови: главна свеска 0-МАРК-15/04/2024 и пројекат архитектуре 1-МАРК-15/04/2024, урађени од стране Бироа за пројектовање, технички преглед објеката, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „МАРК16“ из Лесковца, као и елаборат енергетске ефикасности ЕЕ-17/2024, урађен од стране Студија за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Belvedere“ из Лебана.

Прегледом захтева утврђено је да су доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију АПР, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења и доказ о уплати градске административне таксе уплаћени електронским путем.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Сходно томе, увидом у податке РГЗ, СКН Лесковац прибављене преко еУправе, утврђено је да је породично стамбени објекат бр. 1 на КП бр. 548/1 КО Мала Биљаница изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 89 м<sup>2</sup>, без евидентиране спратности објекта. Обзиром да је у достављеној техничкој документацији наведена спратност предметног стамбеног објекта П+1, потребно је, пре подношења новог захтева, исту ускладити са подацима РГЗ СКН.

Имајући у виду напред наведено, на основу чл.8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр. 52/21 и бр. 62/23) и чл.27. ст.6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26.ст. 2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27. ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право

на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 26. ст. 2. тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник