



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16062/24-02

ROP-LES-17907-ISAW-1/2024

17.06.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Предшколске установе „Вукица Митровић“ из Лесковца, Масариков трг С12/1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предшколске установе „Вукица Митровић“ из Лесковца, Масариков трг С12/1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији у оквиру габарита и волумена са енергетском санацијом објекта вртића „Снежана“ у Грделици на КП бр. 279/2, 281 и 283/2 КО Грделица (Варош), спратности П, укупне нето површине 653,26м², укупне бруто површине 766,00м² због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Предшколска установа „Вукица Митровић“ из Лесковца, Масариков трг С12/1, поднела је овом одељењу дана 08.06.2024. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше

Пијаде бр. 21/1, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-17907-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бр. 351-16062/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје од 10.04.2024.г. дато Јоксимовић Сунчици из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1 од стране ПУ „Вукица Митровић“ из Лесковца, Масариков трг С12/1, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и Идејни пројекат бр.22/24 од 27.05.2024. године чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат стабилног система за детекцију и дојаву пожара, пројекат машинских инсталација, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву. Увидом у приложену техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. Потребно је допунити изјаве одговорних пројектаната свих делова пројекта, изјавом о усклађености са локацијским условима бр. ROP-LES-16624-LOC-5/2024, заводни број 353-160/24-02 од 21.05.2024.године.
2. У пројекту архитектуре, потребно је приложити предмер и предрачун.
3. У пројекту архитектуре, на ситуационом плану дефинисана је ограда и графички прилози ограде дати су у .dwfx формату. Наведена ограда није предмет издатих локацијских услова за реконструкцију вртића у габариту и волумену са енергетском санацијом, те је у том погледу утврђена неусклађеност.
4. У деловима пројекта, потребно је ускладити податке о датуму израде пројекта.
5. У елаборату заштите од пожара наведена је погрешна врста радова.
6. На основу података Службе за катастар непокретности добијених преко е-Управе, утврђено је да је предметни објекат на КП бр.279/2, 281 и 283/2 КО Грделица (Варош) евидентиран као објекат у функцији осталог образовања - предшколска установа са одобрењем за употребу, укупне површине 766,00м², спратности П, да се налази у јавној својини Града Лесковца са правом коришћења Предшколске установе „Вукица Митровић“ из Лесковца. Сходно томе, Предшколска установа „Вукица Митровић“ не може бити подносилац захтева за издавање предметног решења о одобрењу за извођење радова, већ Град Лесковац.

Имајући у виду напред наведено, а сходно чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 27. ст. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26. ст. 2 тач. 3 овог Правилника.

Сходно чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник