



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-18693-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-196/24-02

Датум: 21.06.2024. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца захтева Николе и Маје Симић, ул. Саве Ковачевића бр.74, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх., за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Николе и Маје Симић, ул. Саве Ковачевића бр.74, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта-хидрофорске кућице, спратности П, на КП бр. 2100 КО Винарце, због недостатака у садржини идејног решења.

Образложење

Никола и Маја Симић, ул.Саве Ковачевића бр.74, Лесковац, обратили су се овом органу дана 14.06.2024.године преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-18693-LOC-1/2024, заводни број 353-196/24-02 за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта-хидрофорске кућице, спратности П, на КП бр. 2100 КО Винарце. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 0-МАРК-13/06/2024, од јуна 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране „МАРК16“, ул.Краља Петра Првог бр.16/8, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта и одговорног лица пројектанта Александре Ранчић, дипл.инж.арх. број лиценце 350 R025 18.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/20123), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења 0-МАРК-13/06/2024, од јуна 2024. (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране стране „МАРК16“, ул.Краља Петра Првог бр.16/8, Лесковац и утврдио је следеће недостатке:

1. Увидом у графички прилог - План регулације важећег планског документа, Плана генералне регулације 14 - „Чифлук Мира“ (“Сл. Гласник града Лесковца” бр.10/13), утврђено је да је део предметне КП бр. 2100 КО Винарце предвиђен за јавну саобраћајну површину – државни пут II реда 132. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је на ситуационом плану графички приказати део предметне парцеле намењен јавној саобраћајној површини. У осталим деловима техничке документације кориговати површну парцеле и урбанистичке параметре;
2. Потребно је кориговати удаљења економског објеката- хидрофорске кућице у односу на границу суседне катастарске парцеле и у односу на некатегорисани пут са кога је идејним решењем предвиђен прилаз предметној парцели.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7.Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службенигласник РС",бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на

жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за израду локацијских услова

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник