

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове  
Број: 351-9363/15-02  
12.11.2015. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Станисављевић Здравка и Станисављевић Срђана из Лесковца, ул. Раде Жунића бр. 83 и "Стефанели интернационал" доо из Лесковца, ул. Индустријска бр.10, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији електроенергетских и хидротехничких инсталација и изградња вертикалне комуникације - степеништа, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15 и 89/15) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Станисављевић Здравку и Станисављевић Срђану** из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.83 и "Стефанели интернационал" доо из Лесковца, ул. Индустријска бр.10 извођење радова на реконструкцији електроенергетских и хидротехничких инсталација без повећања постојећих капацитета (у приземној етажи) и изградња вертикалне комуникације између дела подрумске и приземне етаже угоститељског објекта - хотела "Дубочица" на КП бр.5459 КО Лесковац у ул. Булевар ослобођења у Лесковцу .

Идејни пројекат неодложне реконструкције електроенергетских и хидротехничких инсталација без повећања постојећих капацитета и изградња вертикалне комуникације – степеништа између дела подрумске и приземне етаже, бр.73/15 од новембра 2015. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација) урађен од архитектонског студија "Сунце" доо из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, саставни је део овог решења.

Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта је 65.890,75 динара, начин плаћања доприноса је једнократно плаћање са умањењем од 30% утврђеног износа што износи 46.123,52 динара.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

## О б р а з л о ж е њ е

Станисављевић Здравко и Станисављевић Срђан из Лесковца, ул. Раде Жунића бр.83 и "Стефанели интернационал" доо из Лесковца, ул. Индустријска бр.10 поднели су овој Управи дана 04.11.2015. године захтев бр.351-9363/15-02 за издавање решења о одобрењу за

извођење радова на реконструкцији електроенергетских и хидротехничких инсталација и изградњи степеништа у објекту - хотел "Дубочица" на КП бр.5459 КО Лесковац у ул. Булевар ослобођења у Лесковцу.

Уз захтев за издавање решења инвеститори су приложили: идејни пројекат неодложне реконструкције електроенергетских и хидротехничких инсталација без повећања постојећих капацитета и изградња вертикалне комуникације између дела подрумске и приземне етаже, бр.73/15 од новембра 2015. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација) урађен од архитектонског студија "Сунце" доо из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1 са изјавом главног пројектанта Сунчице Јоксимовић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 В272 05), препис листа непокретности бр.98 КО Лесковац од 23.09.2015. године и решење Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.1665/2 од 06.11.2015. године о давању сагласности на идејни пројекат.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 6733/1 од 12.11.2015. године утврђен је од стране ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" Лесковац у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. гласник града Лесковца" бр.5/15).

Како су инвеститори уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднели сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. Гласник РС" бр.22/15 и 89/15) то је донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за захтев и за решење наплаћена је у износу од 685,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр.57/14, 45/15).

Градска административна такса наплаћена је у износу од 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца, бр.10/10, 5/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Града.

Обр а д и о,

Лаура Стојиљковић дипл.правник

*Л. Стојиљковић*

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еци

*Жикица Стојановић*

