



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16152/24-02

ROP-LES-5934-ISAWHA-4/2024

Датум: 01.07.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Привредног друштва „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд (Нови Београд), ул. Милутина Миланковића бр. 3в, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог на основу овлашћења од стране "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр. 22, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023 и 16/2024) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд (Нови Београд), ул. Милутина Миланковића бр. 3в, извођење радова на изградњи кабловског вода 1кV на КП бр. 2000, 596 КО Карађорђевац, за напајање РБС „NI4259_01 LE_ Karadordevac“ на КП бр. 596 Ко Карађорђевац.

Укупна дужина кабловског рова: 1020м.

Укупна дужина кабла 1кV: 1100м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222410.

Предрачунска вредност радова је 3.840.366,60 РСД.

Саставни део овог решења су:

- локацијски услови бр. ROP-LES -5934-LOCH-2/2024, 353-130/24-02 од 03.06.2024. године издати од стране Одељења за урбанизам Градске управе града Лесковца и

- Идејни пројекат П-1442-ИДП-00 од јуна 2024. године (чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од стране "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Икарбус 3 Нова 19, Београд.

Одговорни пројектант: Живко Станојевић, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Л851 12).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од **три године** од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Привредно друштво „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд (Нови Београд), поднело је дана 27.06.2024. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет на основу овлашћења од стране "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Београд, Аутопут за Загреб бр. 22, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-5934-ISAWHA-4/2024, код одељења заведен под бр. 351-16152/24-02.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање решења приложено је: овлашћење бр.21/24 од 04.04.2024. године, локацијски услови бр. ROP-LES-5934-LOCH-2/2024, 353-130/24-02 од 03.06.2024. године издати од стране Одељења за урбанизам Градске управе града Лесковца,

Идејни пројекат П-1442-ИДП-00 од јуна 2024. године (чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од стране "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Икарбус 3 Нова 19, Београд, уговор о изради инвестиционо техничке документације бр. 2540400-Д.10.02-278794/1-23 од 26.06.2023. године између "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и А1 „Towers Infrastructure“ доо Београд – Нови Београд, Милутина Миланковића 1ж, решење АПР-а бр. 001176767 2024 59005 000 000 000 005 од 01.04.2024.године о промени пословног имена А1 „Towers Infrastructure“ доо Београд – Нови Београд у „EuroTeleSites“ д.о.о. Београд.

Након прегледа пројектне документације приложене уз првобитни захтев, техничко лице овог одељења констатовало је дана 26.06.2024. године да је идејни пројекат урађен у складу са локацијским условима бр. ROP-LES-5934-LOCH-2/2024, заводни бр. 353-130/24-02, издатим од стране Одељења за урбанизам Градске управе града Лесковца.

Обзиром да су предметни радови који се изводе на КП бр. 2000 КО Карађорђевац у регулацији постојеће саобраћајнице, а сходно одредбама члана 135. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), за наведену катастарску парцелу није прибављен доказ о праву својине на земљишту. Увидом у листу непокретности бр.76 за КО Лесковац од 28.06.2024. године, прибављену преко еУправе, утврђено је да је катастарска парцела бр. 596 КО Карађорђевац код РГЗ, СКН Лесковац евидентирана у власништву Богдановић Небојше, правног следбеника пок. Богдановић Младена из Карађоревца, са којим инвеститор има склопљен уговор о закупу од 01.03.2019. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Прегледом првобитног захтева утврђено је да су електронским путем плаћене: накнада за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), градска административна такса за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и републичка административна такса за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.080,00 динара).

Како је уз првобитни и усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) као и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и 62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике

Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 560,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник