



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16157/24-02

ROP-LES-2470-ISAW-5/2024

Датум: 05.07.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднетог на основу пуномоћја од стране Александре Ранчић из Лесковца на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, изградња напојног кабла 0,4кВ од постојеће ТС на КП. бр. 5576 КО Лесковац, преко КП. бр. 5575, 5574/1, 5563/2, 15274 КО Лесковац, за прикључење на електродистрибутивни систем вишепородичног стамбеног објекта на 15274 КО Лесковац.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410.

Предрачунска вредност радова 691,418,40 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-115/24-02,ROP-LES-2470-LOCH-2/2024 од 19.03.2024. године и Идејни пројекат бр. 0401/2024 од априла 2024.године (главна

свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од „Електронс“ из Медвеђе.

Одговорни пројектант ИДП –Симић Никола дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Р140 16).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

"Електродистрибуција Србије" доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднела је дана 01.07.2024. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи напојног кабла 0,4кВ од постојеће ТС на КП. бр. 5576 КО Лесковац, преко КП. бр.5575, 5574/1,5563/2, 15274КО Лесковац, за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на 15274 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16157/24-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-2470-ISAW-5/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио:овлашћење, пуномоћје, локацијски услови бр. 353-115/24-02,ROP-LES-2470-LOCH-2/2024 од 19.03.2024. године, Идејни пројекат бр. 0401/2024 од априла 2024.године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од „Електронс“ из Медвеђе, сагласност „Лес-со“ доо из Лесковца од 25.04.2024.године,сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца бр.64/24 од 28.06.2024.године,изјашњење Републичке дирекције за имовину 06.број:464-1716/2024 од 17.06.2024.године (није надлежна за давање сагласности) и допис Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 бр. 2541200-Д.10.02-220911/1-2024 од 10.05.2024. године.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр. 353-115/24-02,ROP-LES-2470-LOCH-2/2024 од 19.03.2024. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) ово одељење је у на основу података

катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да су на КП бр. 5574/1 КО Лесковац, имаоци права Град Лесковац и предузеће „Лес-со“ из Лесковца (приложена сагласност), док се КП. бр.15274 и 5563/2 КО Лесковац у својини „Locistic team invest“ доо из Лесковца (финансијер)..

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20,52/21 и 62/23).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.750,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинстварства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник