



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-24568-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-227/24-02

Датум: 12.08.2024. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Илије Николића из Печењевца, који је поднет преко пуномоћника – Татјане Ристић из Ниша, ул. Првомајска бр. 2, Ниш - Медијана, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Илије Николића из Печењевца, који је поднет преко пуномоћника – Татјане Ристић из Ниша, ул. Првомајска бр. 2, Ниш – Медијана, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, у ул.Цара Душана бб у Петровцу, на КП бр. 399/10 КО Петровац, због недостатака у садржини идејног решења.

### *Образложење*

Подносилац захтева Илија Николић из Печењевца, обратио се овом органу дана 05.08.2024. године преко пуномоћника – Татјане Ристић из Ниша, ул. Првомајска бр. 2, Ниш – Медијана, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-24568-LOC-1/2024, заводни број 353-227/24-02, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, у ул.Цара Душана бб у Петровцу, на КП бр. 399/10 КО Петровац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 01/24-ИДР/0, Ниш, август 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта „PR Etezo Studio“, Гостиварска 27/4, Ниш, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Татјане Ристић, дипл.инж.арх., број лиценце 321А 088 24, која је и одговорно лице пројектанта

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;

3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и

4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 01/24-ИДР/0, Ниш, август 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта „PR Etezo Studio“, Гостиварска 27/4, Ниш, и утврдио је следеће недостатке:

1. Приложена графичка документација у .dwfx формату није читљива;
2. Потребно је кориговати ширину колског прилаза у складу са Сепаратом о техничким условима изградње („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 41/2023) где је наведено:

„Услови за прилаз парцели:

- Прилаз парцели се формира у случајевима изградње стамбених и стамбено-пословних објеката.

- Дозвољава се један колско-пешачки прилаз ширине 5,50m, преко тротоара без упуштања ивичњака, за двосмерно кретање возила, док је исти преко тротоара без упуштања ивичњака, максималне ширине 3,00m, код једносмерног кретања возила.“

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

#### **Обрађивач**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

#### **Руководилац групе за израду локацијских услова**

Александар Младеновић, маст.инж.граф.

#### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

#### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник