



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-25985-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-233/24-02

Датум: 23.08.2024. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца захтева „Sky Towers Infrastructure“ d.o.o., Булевар уметности бр. 16, Београд, који је поднет преко пуномоћника – „Шумадија ИнтелНет“ доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Sky Towers Infrastructure“ d.o.o., Булевар уметности бр. 16, Београд, који је поднет преко пуномоћника „Шумадија ИнтелНет“ доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, за издавање локацијских услова за изградњу радио базне станице „ЛЕ72ЛЕ- Јањуша (ЦТ)“ на КП бр. 1764 КО Јашуња, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

„Sky Towers Infrastructure“ d.o.o., Булевар уметности бр. 16, Београд, обратили су се овом органу дана 19.08.2024.године преко пуномоћника – „Шумадија ИнтелНет“ доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-25985-LOC-1/2024, заводни број 353-233/24-02 за издавање локацијских услова за изградњу радио базне станице „ЛЕ72ЛЕ- Јањуша (ЦТ)“ на КП бр. 1764 КО Јашуња. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 05-07/24/ ИДР од јула 2024 год (0. Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре, 2/1Пројекат конструкције и 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране – „Шумадија ИнтелНет“ доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, оверено од стране одговорног лица пројектанта и главног пројектанта Драгана Маринковић, дипл.инж.грађ.(бр.лиценце 310 G 285 08);

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 05-07/24/ ИДР од јула 2024 год (0. Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре, 2/1.Пројекат конструкције и 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране „Шумадија ИнтелНет“ доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, и утврдио је следеће недостатке:

- Предметна локација налази се у обухвату Просторног плана града Лесковца („Сл.гласник града Лесковца“бр.12/11) којим су дефинисана следећа правила грађења:

„Мобилна телефонија.Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m². Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља антенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објекат мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3m до најближе јавне саобраћајнице.“ ;

Сходно горе наведеном потребно је ускладити површину простора за смештај објекта мобилне телефоније у складу са правилима из важећег планског документа. На графичким прилозима приказати регулациону и грађевинску линију као и удаљења од суседних катастарских парцела. Искотирати и уцртати приступни пут, грађевинску линију објекта позиционирати на удаљењу од 5 м у односу на регулациону линију;

- Потребно је дефинисати да ли су приказани кабловски водови у графичкој документацији Пројекта електроенергетских инсталација Идејног решења предмет захтева. У том случају је потребно допунити идејно решење подацима потребним за издавање локацијских услова – у Главној свесци у табели Општи подаци о објекту и локацији унети потребне податке који се односе на карактеристике, врсту и дужину напојних каблова и навести потребне класификационе ознаке;
- Потребно је доставити уговор о закупу односно уговор о установљавању права службености пролаза за приступ јавној површини преко предметне КП бр. 1764 КО Јашуња до закупљеног дела парцеле.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за израду локацијских услова

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник