



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16371/24-02

ROP-LES-2253-CPI-2/2024

30.08.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко ЈКП "Водовод" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу водоводне мреже у насељеном месту Горина, на КП бр. 520, 901, 919, 933, 962, 997, 1005, 1012, 1131,1137, 1139, 1140, 1148, 1173, 1185, 1486, 1498, 1557,1559, 1560, 1561, 1920, 1921, 1946, 1965, 1976, 1982, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835,1075/1, 1419/1, 1909/2, 3821/1, 3823/1, 3824/1, 3824/2, 3825/1, 3828/1, 3829/2 КО Горина, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 26.08.2024. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу водоводне мреже у насељеном месту Горина. Захтев је поднет преко ЈКП "Водовод" Лесковац, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-2253-CPI-2/2024, код одељења заведен под бр.351-16371/24-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: пуномоћје Града Лесковца дато ЈКП "Водовод" Лесковац, бр.65/2023-IV од 18.01.2023. године, овлашћење бр.4119 од 18.06.2020. године дато Ини Стојановић, запосленој у ЈКП "Водовод" Лесковац, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-111/24-02, ROP-LES-2253-LOC-1/2024 од 07.03.2024. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од марта 2024. године, урађен од ЈКП "Водовод" Лесковац, пројекат за грађевинску дозволу бр.3049 од марта 2024. године урађен од ЈКП "Водовод" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу од маја 2024. године урађеном од "Анкер Инг" доо Ниш, сагласност на ПГД дата од стране ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш бр.7886/1 од 02.08.2024. године и изјава бр.1269/2024-IV од 26.08.2024. године.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде из чл.16.ст.2.тач. 5 овог правилникаа. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности и на основу других доказа о решеним имовинско правним односима које је уз захтев доставила странка.

Увидом у приложену техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. У Главној свесци је потребно приложити пројектни задатак, као и предмер предрачун радова, сходно члану 25. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 96/2023)
2. Потребно је допунити изјаву одговорног пројектанта пројекта хидротехничких инсталација изјавом о усклађености са локацијским условима број ROP-LES-2253-LOC-1/2024, заводни бр.: 353-111/24-02 од 07.03.2024.године.
3. Потребно је допунити изјаву вршиоца техничке контроле изјавом о усклађености са локацијским условима број ROP-LES-2253-LOC-1/2024, заводни бр.: 353-111/24-02 од 07.03.2024.године.

Уз усаглашен захтев потребно је доставити кориговану изјаву дату на основу чл.69 ст.9 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) обзиром да су у приложеној изјави наведене све катастарске парцеле на којима је планирана изградња водоводне мреже а да ће се према техничком опису из пројекта за грађевинску дозволу траса ценовода водити паралелно поред постојећег пута. Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и

других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18.ст.2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог правилника, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у чл.16.ст.2 тач.5 овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл. правник