



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16441/24-02

ROP-LES-9299-ISAWHA-11/2024

Датум: 16.09.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева захтева „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 и финансијера „Багдала дигитал“ д.о.о. из Лесковца ул. Љутице Богдана бр. 9, поднетог на основу пуномоћја од стране Жарка Љубића из Лесковца на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 и финансијеру “Багдала дигитал“ д.о.о. из Лесковца ул. Љутице Богдана бр. 9, изградња прикључног НН кабловског вода на КП. бр. 5243, 5255 и 5267/1 КО Лесковац, за потребе прикључења стамбеног објекта на ЕЕДС изграђеног на КП. бр. 5267/1, 5265/2 и 5264 КО Лесковац. Дужина кабла 92м.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410.

Предрачунска вредност радова 480.000,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-216/24-02,ROP-LES-9299-LOC-9/2024 од 07.08.2024. године и Идејни пројекат бр. 06/08/2024 од августа 2024.године

(главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од „Инкопројект планирање“ из Лесковца.

Одговорни пројектант ИДП –Иван Ћпкић дипл.инж.ел. (број лиценце 350 С020 05).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

„Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 и финансијер “Багдала дигитал“ д.о.о. из Лесковца ул. Љутице Богдана бр.9, поднели су дана 11.09.2024. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи прикључног НН кабловског вода на КП. бр. 5243, 5255 и 5267/1 КО Лесковац, за потребе прикључења стамбеног објекта на ЕЕДС изграђеног на КП.бр. 5267/1, 5265/2 и 5264 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16441/24-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-9299-ISAWHA-11/2024. Усаглашени захтев поднет је у прописаном року након донетог решења о одбацивању 351-16311/24-02, ROP-LES-9299-ISAW-10/2024 дана 20.08.2024.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), локацијски услови бр. 353-216/24-02, ROP-LES-9299-LOC-9/2024 од 07.08.2024. године, уговор бр. 20700-Д.10.02-29678/2-2021 од 14.05.2021.године о изградњи недостајућих електроенергетских објеката и измештању постојећих, оквирни споразум, код ЕДС-а заведен под бр. 2540400-08.01-142084/6-23 од 17.07.2023. године, за извођење електромонтажних и грађевинских радова на изградњи средњенапонских и нисконапонских ЕЕО и прикључака – ДП Ниш, Идејни пројекат за изградњу прикључног НН кабловског вода бр. 06-08/2024 одавгуста 2024. године урађен од „Инкопројект планирање“ из Лесковца (главна свеска бр. 0-06/08/2024 и пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-06/08/2024) и сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца бр. 120/24 од 09.09.2024.године.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр. 353-216/24-02, ROP-LES-9299-LOC-9/2024 од 07.08.2024. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) ово одељење је у на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се КП бр. 5267/1, 5265/2, 5264 КО Лесковац, налазе у својини „Багдала дигитал“ доо из Лесковца (финансијер) док је на КП. бр. 5243 КО Лесковац, имаоц права Град Лесковац и „Електродистрибуција Србије“ доо Београд (прибављена сагласност правобраниоца)..

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20.52/21 и 62/2023).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.750,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник