



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16508/24-02

ROP-LES-8310-IUP-20/2024

10.10.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Euroconstruct“ ДОО из Лесковца ул. Учитеља Јосифа бр.1, поднетог од стране Ненада Стефановића из Лесковца, на основу чл. 8ђ.и чл. 158. у вези са чланом 140. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) члан доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Euroconstruct“ ДОО из Лесковца ул. Учитеља Јосифа бр.1 за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбено-пословни објекат на КП бр.15304 КО Лесковац (раније КП. бр.5515/1 и 5516 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Euroconstruct“ ДОО из Лесковца ул. Учитеља Јосифа бр.1, поднео је овом одељењу дана 30.09.2024. године, захтев за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбено-пословни објекат на КП бр. бр.15304 КО Лесковац (раније КП. бр.5515/1 и 5516 КО Лесковац), заведен под бројем 351-16508/24-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-8310-IUP-20/2024.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), републичку административну таксу за подношење захтева и

издавање решења (износ од 11.560,00 динара), пројекат за извођење бр.1/06/2018 од 28.02.2019. године, чији је саставни део пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроинсталација, пројекат машинских инсталација, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект планирање“ из Лесковца, решење СКН бр. 952-02-2-065-641/2023 од 19.07.2023.године (спајање парцела), извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом од августа 2023.године, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, уговор о поверавању вршења техничког предлога, елаборат геодетских радова снимање објекта бр. 952-065-70907/2023 од 22.09.2023. године, израђен од стране „ГеоПризма“ из Бујановца, енергетски пасош бр. 2208231 од августа 2022. године и пуномоћје.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђено је да је инвеститор био у обавези да прибави употребну дозволу у року од 5 година од дана правоснажности решења у складу са чланом 140. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Како је решење о грађевинској дозволи бр. 351-18793/18-02 ROP-LES-8310-CPI-2/2018 15.08.2018. године, постало правоснажно дана 24.08.2018. године, то је рок важења грађевинске дозволе истекао 24.08.2023. године, односно истекао је рок за подношење захтева за издавање употребне дозволе.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл. 44. Правилника, то је на основу чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник