



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16574/24-02

ROP-LES-24568-CPI-3/2024

18.10.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Илије Николића из Печењевца и Мартине Цветановић из Чекмина, поднетом преко пуномоћника Татјане Ристић из Ниша, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. став 1.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Илије Николића из Печењевца и Мартине Цветановић из Чекмина, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 399/10 КО Петровац у ул. Цара Душана у Петровцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Илија Николића из Печењевца и Мартина Цветановић из Чекмина, поднели су дана 11.10.2024. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 399/10 КО Петровац, заведен под бројем 351-16574/24-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-24568-CPI-3/2024.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 930,00 динара), локацијске услове

бр.353-227/24-02, ROP-LES-24568-LOCH-2/2024 од 11.09.2024. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу од октобра 2024. године урађен од „Етензо студио“ из Ниша са техничком контролом од октобар 2024.године, урађеном од Архитектонског студија“ Arhivel Plus“ из Ниша и Пројекат за грађевинску дозволу бр. 02/24 од октобра 2024. године (саставни део ПГД-а: главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности), урађен од „Етензо студио“ из Ниша.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да није достављено решење о промени намене земљишта са уплатницом као доказ о извршеној уплати накнаде за промену намене земљишта.

Наиме, увидом у листу непокретности утврђено је да КП. бр.399/10 КО Петровац, по култури и класи њива 5.класе.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.96/23).

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16.ст. 2 тач. 5. овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

