



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16662/24-02

ROP-LES-36257-ISAW-1/2024

Датум: 12.11.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора Денић Игора из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.12/9, поднетог на основу пуномоћја од стране А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Денић Игора из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.12/9, за издавање решења о одобрењу извођења радова на енергетској санацији и санацији породично стамбеног објекта (објекат евидентиран бројем 1 код РГЗ СКН), у Лесковцу, у улици Илије Стреле бр. 13А, на КП бр. 6446 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Денић Игор из Лесковца, ул. Илије Стреле бр.12/9, поднео је, преко Централног информационог система АПР-а, дана 04.11.2024. године овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко

пуномоћника А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, заведен код АПР под бројем ROP-LES-36257-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бројем 351-16662/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, Идејни пројекат бр. 26/24 од октобра 2024. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности) и Извештај о затеченом стању објекта од маја 2024. године, урађени од стране А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна трава“ из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, решење о озакоњењу објекта Одељења за урбанизам ГУ града Лесковца бр.351-16026/2024-02 од 04.09.2024. године.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Провером испуњености формалних услова, односно увидом у листу непокретности бр. 3943 од 06.11.2024. године, прибављену преко е-Управе сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), ово одељење је утврдило да постоји терет на предметном објекту са датумом уписа 17.10.2024. године, са забележбом да првостепена одлука бр. 952-02-20-065-46659/2024 није коначна, те је потребно до подношења усаглашеног извршити брисање наведеног терета.

Прегледом захтева утврђено је да су електронским путем уплаћене накнада за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара); републичка такса за подношење захтева и издавање решења (износ од 5.090,00 динара) и градска административна такса за издавање потврде (износ од 1.500,00 динара).

Имајући у виду напред наведено, на основу чл.8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр. 52/21 и бр. 62/23) и чл.27. ст.6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26.ст. 2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27. ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 26. ст. 2. тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник