



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16678/24-02

ROP-LES-8889-ISAW-4/2024

14.11.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11, извођење радова на уређењу саобраћајнице у постојећој регулацији улица Слогина и Сијаринска у Лесковцу, на КП бр.9574/1, 9425, 9416, 9430 КО Лесковац.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 211201.

Предрачунска вредност објекта: 33.354.650,00 дин (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр. 353-149/24-02, ROP-LES-8889-LOC-1/2024 од 20.05.2024. године и

идејни пројекат уређења саобраћајнице, од октобра 2024. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска бр.0-4856-ИДП и пројекат саобраћајнице бр.2/2-4856-ИДП), са техничком контролом пројекта бр.30/2024 од новембра 2024. године урађеном од АД "Црна Трава" Лесковац.

Главни пројектант ИДП-а Тајјана Васић, маст.инж.грађ.(број лиценце 430 И0098419).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је дана 06.11.2024. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-8889-ISAW-4/2024, код одељења заведен под бр.351-16678/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр. 353-149/24-02, ROP-LES-8889-LOC-1/2024 од 20.05.2024. године, идејни пројекат уређења саобраћајнице у постојећој регулацији, од октобра 2024. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска бр.0-4856-ИДП и пројекат саобраћајнице бр.2/2-4856-ИДП), са техничком контролом

пројекта бр. 30/2024 од новембра 2024. године урађеном од АД "Црна Трава" Лесковац.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 14.11.2024. године да је идејни пројекат урађен у складу са локацијским условима бр.353-149/24-02, ROP-LES-8889-LOC-1/2024 од 20.05.2024. године.

Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Уз захтев је приложен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05- др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин.износ, 93/12, 47/13- ускл.дин.износ, 65/13-др.закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15-ускл.дин.износ, 83/15, 112/15, 50/16-ускл.дин.износ, 61/17- ускл.дин.износ, 113/17, 3/18-испр., 50/18- ускл.дин.износ, 95/18 и 38/19-ускл.дин.износ, 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020- усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин.изн., 138/2022, бр.54/2023- усклађ. дин. изн. и бр.63/24).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог

органа, таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник