



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-18460-LOC-3/2024

Заводни бр.: 353-279/24-02

Датум: 18.11.2024. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Привредног друштва „БВГ комерц“ д.о.о. Лесковац, ул. Текстилна бр. 95, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Иване Миљковић Стојадиновић, маст.инж.арх., Трг краља Александра бр. 2а/8, Ниш-Медијана, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Привредног друштва „БВГ комерц“ д.о.о. Лесковац, ул. Текстилна бр. 95, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Иване Миљковић Стојадиновић, маст.инж.арх., Трг краља Александра бр. 2а/8, Ниш-Медијана, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ «БВГ» на крову објекта бр. 4 на КП бр. 934/1 КО Лесковац, у улици Текстилна бр. 95, Лесковац, **због недостатака у садржини идејног решења.**

## *Образложење*

Подносилац захтева Привредно друштво „БВГ комерц“ д.о.о. Лесковац, ул. Текстилна бр. 95, Лесковац, обратио се овом органу дана 11.11.2024. године преко пуномоћника – Иване Миљковић Стојадиновић, маст.инж.арх., Трг краља Александра бр. 2а/8, Ниш-Медијана, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-18460-LOC-3/2024, заводни број 353-279/24-02, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране МСЕ «БВГ» на крову објекта бр. 4 на КП бр. 934/1 КО Лесковац, у улици Текстилна бр. 95, Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 0308/IDR-GS-24, Ниш, новембар 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта Ивана Миљковић Стојадиновић предузетник, Биро за пројектовање „IMS PROJEKT“ Ниш, оверено од стране одговорног лица пројектанта Иване Миљковић Стојадиновић, маст.инж.арх., број лиценце 210 A067 20, која је и главни пројектант и одговорни пројекат Пројекта Архитектуре, и 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр. 80/01-06/23, Лесковац, јун 2023. године, урађен од стране „МН СИСТЕМ ИНЖЕЊЕРИНГ“, Лесковац, ул.Краља Петра првог бр.18/17, Лесковац оверен од стране одговорног пројектанта Пројекта електроенергетских инсталација – Ненада Митровића, дипл.инж.ел., број лиценце 350 В 453 05, који је и одговорно лице пројектанта
- Услови за пројектовање и прикључење, број 2541200-Д10.02.415270/1-2024 од 10.09.2024.године, издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности бр.12, 11070 Београд – Нови Београд
- Решење о грађевинској дозволи број 351-7955/13-02 од 24.12.2013.године, издато од стране Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове Лесковац
- Решење о употребној дозволи, број 351-20028/19-02, ROP-LES-3491-IUPH-2/2019, од 15.04.2019.године, издато од стране Градске управе града Лесковца, Одељење за урбанизам

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у податке регистра Инжењерске коморе Србије, утврђено је да лиценца одговорног пројектанта Пројекта архитектуре, број 210 A067 20 на дан подношења захтева није активна.

Такође је утврђено да приложени докази о уплати нису читљиви.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења и утврдио је следеће недостатке:

1. Приказан габарит објекта одступа од катастарског стања, а такође је евидентирана дупла линија која је у легенди означена као граница парцеле.
2. У Главној свесци, у табели Основни подаци о објекту и локацији, погрешно је наведена укупна БРУТО изграђена површина на чијем се крововима планира постављање соларних панела.

3. Потребно је навести да ли су приказани прилази парцели и објекту постојећи или планирани.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

#### **Обрађивач**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

#### **Руководилац групе за израду локацијских услова**

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

#### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

#### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник