



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-37256-LOC-1/2024

Заводни број: 353-280/24-02

Датум: 19.11.2024.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца захтева Миланке Јовановић, ул. Раде Жунића бр. 223, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Јелене Илић, ул. Живка Коцића бр. 9, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Миланке Јовановић, ул. Раде Жунића бр. 223, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Јелене Илић, ул. Живка Коцића бр. 9, Лесковац, за издавање локацијских услова за доградњу стамбене зграде са једним станом на КП.бр.3510 КО Горње Стопање, Лесковац, **због формалних и недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Миланка Јовановић, ул. Раде Жунића бр. 223, Лесковац, обратила се овом органу дана 12.11.2024.године преко пуномоћника – Јелене Илић, ул. Живка Коцића бр. 9, Лесковац, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-37256-LOC-1/2024, заводни број 353-280/24-02 за издавање локацијских услова за доградњу стамбене зграде са једним станом на КП.бр.3510 КО Горње Стопање, Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- сагласност број УОП-П:11822-2024 од 23.10.2024.године оверена код јавног бележника Јасмине Спасић, ул. Пана Ђукића бр.42, Лесковац;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. ИДР 10.0/2024, од октобра 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране пр. Владимир Миљковић Г.Т.П.Р „алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг“, Власотинце оверено од стране одговорног лица пројектанта Владимира Миљковића и главног пројектанта Јелене Илић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 J338 10.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/20123), проверио

испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења ИДР 10.0/2024, од октобра 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране пр. Владимир Миљковић Г.Т.П.Р „алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг“, Власотинце оверено од стране одговорног лица пројектанта Владимира Миљковића и главног пројектанта Јелене Илић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 J338 10 и утврдио је следеће недостатке:

1. Увидом у податке АПР-а утврђено је предузетник који је израдио техничку документацију нема уписану одговарајућу шифру делатности за израду техничке документације сходно одредбама члана 126. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и Уредби о класификацији делатности („Сл. гласник РС“ бр.54/2010);
2. Потребно је да графичка документација идејног решења буде приложена у .dwg или .dxf формату сходно прилогу 12, тачка в), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) којим је дефинисано да се графичка документација пројекта доставља као један или више електронских докумената у следећим форматима - **.dwg или .dxf** који нису електронски потписани са **пратећим документом .pdf формата истог садржаја** који је електронски потписан. Приложени .dwg формат цртежа на којима је приказана ситуација предметног објекта није читљив;
3. Потребно је у табели главне свеске Основни подаци о објекту и локацији посебно навести податке о површини објекта (површина приземља, БРГП и др.) који се односе на постојеће и новопланирано стање;
4. Прилаз предметној парцели графички приказати и искотирати у складу са Сапаратом о техничким условима изградње (Сл.гласник града Лесковца бр. 41/23);
5. Усагласити податке о постојећој површини објекта у свим деловима техничке документације.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње непроцедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за израду локацијских услова

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник