



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16731/24-02

ROP-LES-32851-ISAW-5/2024

25.11.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера "ВВ КІСК" д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру "ВВ КІСК" д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27, извођење радова на изградњи недостајућих ЕЕО и прикључних водова типа: РР00-А (NAYY) 3x(4x150мм²) од ТС 10/0,4kV "Дечји диспанзер" на КП бр.7804 КО Лесковац, преко КП бр.7803, 7680, 7790, 7761/2 и 14306 КО Лесковац, до ДКПК₁ и ДКПК₂ на фасади зграде у ул. Млинској на КП бр.7465, 7466 и 7467 КО Лесковац.

Дужина трасе кабловског рова 256 м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222410.

Предрачунска вредност објекта 4.757.270,00 РСД (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр.353-254/23-02, ROP-LES-32851-LOCH-2/2023 од 19.12.2023. године;

идејни пројекат од јануара 2024. године урађен од "Електронс" Медвеђа, ул. Краља Милана бр.202 (главна свеска бр.ИДП-0509/2024 и пројекат електроенергетских инсталација бр.ИДП-Е-0509/2024) - главни пројектант ИДП-а Никола Симић, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Р140 16).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер "ВВ КИСК" д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27, поднели су дана 19.11.2024. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-32851-ISAW-5/2024, код одељења заведен под бр.351-16731/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење ЕПС-а дато "ВВ КИСК" д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27, пуномоћје дато Александри Ранчић из Лесковца, од стране "ВВ КИСК" д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27, локацијски услови бр.353-254/23-02, ROP-LES-32851-LOCH-2/2023 од 19.12.2023. године, идејни пројекат од јануара 2024. године урађен од "Електронс" Медвеђа, ул. Краља Милана бр.202 (главна свеска бр.ИДП-0509/2024 и пројекат електроенергетских инсталација бр.ИДП-Е-0509/2024), изјава Електродистрибуције Србије, огранак ЕД Лесковац бр.2541200-Д.10.02-400691/1-2024 од 30.08.2024. године да се трафо станица која се налази на КП бр.7804 КО Лесковац води у бази основних средстава Електродистрибуције Лесковац, под називом ТС 10/0,4кV "Дечји диспанзер" као и да су из те трафо станице изведени СН и НН кабловски водови, који су дужи низ година под напоном у погону, а чија се траса поклапа са трасом новопроектваног кабловског вода у делу КП бр.7803 КО Лесковац и уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр.2460800-Д.10.02-245489/3 од 14.07.2022. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 22.11.2024. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и утврђена је усклађеност са локацијским условима бр.353-254/23-02, ROP-LES-32851-LOCH-2/2023 од 19.12.2023. године.

Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту. КП бр.7680 КО Лесковац – ул. Владе Ђорђевића, КП бр.7790, 14306 КО Лесковац – ул. Млинска, КП бр.7761/2 – раскрсница ул. Млинске и ул. Пана Ђукића.

За КП бр.7804 и 7803 КО Лесковац достављена је напред наведена изјава Електродистрибуције у складу са чл.69.ст.12 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23). КП бр. 7465, 7466, 7467 КО Лесковац су евидентирани у својини "ВВ КИСК " д.о.о. Лесковац, ул. Бунатовачка бр.5/27 - закључен напред наведени уговор између Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и "ВВ КИСК" д.о.о. Лесковац.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Прегледом захтева утврђено је да су електронским путем су плаћене: накнада за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), републичка административна такса за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара) и градска административна такса за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23),

то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник