



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16792/24-02

ROP-LES-27461-ISAWHA-4/2024

09.12.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера Вучковић Зорана из Пресечине, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Митровић Ненада из Лесковца, одговорног лица "МН Систем инжењеринг" Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/17, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру Вучковић Зорану из Пресечине, извођење радова на изградњи СТС 10/0,4kV 50 kVA на КП бр.786/2 КО Велико Трњане са прикључењем на надземни далековод 10 kV кроз КП бр.4973 и КП бр.736 КО Велико Трњане и са заменом постојећег високонапонског стуба на КП бр.736 КО Велико Трњане.

Дужина вода 30м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222410 и 222420.

Предрачунска вредност објекта: 2.051.545,00 дин (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр.353-242/24-02, ROP-LES-27461-LOCH-2/2024 од 22.10.2024. године;

идејни пројекат од новембра 2024. године урађен од "МН Систем инжењеринг" Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/17 (главна свеска бр.181/0-11/2024 и пројекат електроенергетских инсталација бр.181/4-11/2024); главни пројектант ИДП-а Ненад Митровић, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 В453 05).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 и финансијер Вучковић Зоран из Пресечине, поднели су дана 02.12.2024. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-16668/24-02, ROP-LES-27461-ISAW-3/2024 од 12.11.2024. године, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-27461-ISAWHA-4/2024, код одељења заведен под бр.351-16792/24-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење ЕПС-а дато Вучковић Зорану из Пресечине, пуномоћје бр.УОП-П: 9904-2024 од 23.08.2024. године дато Митровић Ненаду из Лесковца, одговорном лицу "МН Систем инжењеринг" Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/17 од стране Вучковић Зорана из Пресечине, локацијски услови бр.353-242/24-02, ROP-LES-27461-LOCH-2/2024 од 22.10.2024. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, сагласност бр.УОП-П:9905-2024 од 23.08.2024. године, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр.2541200-Д-10-02-77217/5-24 од 28.05.2024. године, изјашњење главног пројектанта по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, идејни пројекат од новембра 2024. године урађен од "МН Систем инжењеринг" Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/17 (главна свеска бр.181/0-11/2024 и пројекат електроенергетских инсталација бр.181/4-11/2024).

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 09.12.2024. године да је идејни пројекат урађен у складу са локацијским условима бр.353-242/24-02, ROP-LES-27461-LOCH-2/2024 од 22.10.2024. године.

КП бр.786/2 КО Велико Трњане - према подацима РГЗ, СКН Лесковац евидентирана у својини Вучковић Зорана и Вучковић Весне из Пресечине. Према службеној евиденцији овог одељења инвеститорима Вучковић Зорану и Вучковић Весни из Пресечине, одобрено је извођење радова на изградњи економског објекта на КП бр.786/1 и КП бр.786/2 КО Велико Трњане, решењем овог одељења бр.351-16019/24-02, ROP-LES-34855-ISAW-5/2024 од 31.05.2024. године. За предметни објекат је са Електродистрибуцијом д.о.о. Београд, огранак ЕД Лесковац, закључен напред наведени уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката. КП бр.4973 КО Велико Трњане - према подацима РГЗ, СКН Лесковац евидентирана као регионални пут. КП бр.736 КО Велико Трњане - према подацима РГЗ, СКН Лесковац евидентирана у својини Јовић Љубише из Великог Трњана и исти је дао напред наведену сагласност.

Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Уз првобитни и усаглашен захтев су достављене : накнада за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), републичка административна такса за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара) и градска административна такса за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је уз првобитни и усаглашен захтев поднета сва потребна документација из чл.145. а у вези чл.135.ст.7 и чл. 69 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-

одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник