



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-8021-LOC-4/2024

Заводни бр.: 353-275/24-02

Датум: 06.12.2024.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора "Ласер 016" д.о.о. Масариков Трг бб, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Жарко Љубић ПР. „Инкопројект планирање“, ул. Бранислава Нушића, бр. 3/5, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. став 2., а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора "Ласер 016" д.о.о., Масариков Трг бб, Лесковац, **због недостатка који је утврдио ималац јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш**, за издавање локацијских услова:

- за реализацију фазе А: изградња производног објекта бр. 1 спратности П+2 (паковање свежих и дехидрираних пољопривредних производа у приземљу, склапање картонских кутија и гајбица од готових елемената на првом спрату који се чувају на другом спрату) и складишног објекта бр. 2 спратности П (складиштење дехидрираних готових претходно третираних пољопривредних производа) на КП бр. 15255 КО Лесковац и
- реализацију фазе Б: изградња складишног објекта бр. 3 спратности П (складиштење свежих пољопривредних производа који се даље пакују у производном простору), на КП бр. 15255 КО Лесковац,

све у вези са изградњом објеката за потребе измене у току градње – повећање одобрене снаге за електроинсталације.

## Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“, дана 05.11.2024.год., захтевом ROP-LES-8021-LOC-4/2024, заводни бр. 353-275/24-02, обратио се инвеститор "Ласер 016" д.о.о., Масариков Трг бб, Лесковац,

за издавање напред наведених локацијских услова, преко пуномоћника Жарко Љубић ПР „Инкопројект планирање“, ул. Бранислава Нушића, бр. 3/5, Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по службеној дужности путем ЦЕОП-а, од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Лесковац, прибављена је копија катастарског плана бр. 952-04-065-23572/2024 од 12.11.2024.год. у .лпдф и .dxf формату и од РГЗ-а, Сектора за катастар непокретности, одељења за катастар водова Врање, уверење бр. 956-308-29563/2024 од 12.11.2024.године, у коме је потврђено да на КП бр. 15255 КО Лесковац нема евидентираних подземних и надземних водова, а након тога, упућени су дописи на даљу надлежност и поступање следећим имаоцима јавног овлашћења:

- ЈКП „Водовод“ Лесковац;
- ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац";
- МУП Сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације Лесковац;
- "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац.
- ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш.

Наведени имаоци јавних овлашћења доставили су следеће:

- ЈКП „Водовод“ Лесковац, услови за пројектовање и прикључење, знак 125/2024 од 18.11.2024.год., бр. обј.процедуре:РОП-ЛЕС-8021;
- ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, обавештење - знак 5546/24 од 25.11.2024.год.;
- МУП Сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације Лесковац, обавештење 07.18. број 217-8818/24 од 20.11.2024.год.;
- "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац, услови за пројектовање и прикључење, бр. 2541200-Д.10.02-520405/2-24 од 29.11.2024.год. и
- ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш, обавештење бр. 11607/1 од 28.11.2024.год., у коме је наведено следеће:

*Захтев се одбацује из следећих разлога:*

*- Обзиром да се планира производно-складишни објект на кп.бр.15255 КО Лесковац, град Лесковац која се надовезује на постојеће прикључке комплекса објекта на предметној парцели, потребно је да за постојеће објекте доставите издата водна акта – водну дозволу којом је регулисан начин захватања, коришћења и испуштања пречишћених вода са објекта. Уколико не поседује одговарајућа водна акта Инвеститор је у обавези да прибави иста у циљу даљих радова на објекту.*

*Захтев за водне услове је потребно изменити у складу са горе наведеном примедбом како би могли да се издају водни услови за предметни комплекс.*

С обзиром на напред наведено, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поднесе усаглашени захтев и отклони утврђени недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за издавање  
локацијских услова**

Александар Младеновић, маст. грађ.

**Шеф обједињене процедуре**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.