



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-35822-LOCH-2/2024

Заводни бр.: 353-270/24-02

Датум: 12.12.2024. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр.45, за издавање локацијских услова за изградњу објекта месне заједнице «Јашуња» на КП бр. 4139/7 и делу КП бр. 4139/1 КО Јашуња, **због недостатака које је утврдио ималац јавних овлашћења ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Трг Александра Ујединитеља 2, Ниш.**

Образложење

Подносилац захтева Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, Лесковац, обратио се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 14.11.2024. године, преко пуномоћника – ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, ул. Трг револуције бр.45, усаглашеним захтевом бр. ROP-LES-35822-LOCH-2/2024, заводни број 353-270/24-02, за издавање локацијских услова за изградњу објекта месне заједнице «Јашуња» на КП бр. 4139/7 и делу КП бр. 4139/1 КО Јашуња.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 0-4747, Лесковац, октобар 2024. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45, оверено од стране оверено од стране одговорног лица пројектанта Новице Николића, дипл.инж.ел., и главног и одговорног пројектанта Вере Јовановић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 N 133 14.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган се обратио имаоцима јавних овлашћења надлежним за издавање услова, и у том поступку прибављени су следећи услови:

- Услови за пројектовање и прикључење, број ROP-LES-35822-LOCH-2/2024, знак 5686/24 од 05.12.2024.године, издати од стране ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг револуције бр. 45
- Услови за пројектовање и прикључење објекта: месна заједница. Јашуња, парцела број 4139/7 и дела 4139/1 К.О. Јашуња, број 2541200-Д.10.02-533041-24 од 02.12.2024.године, издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, **Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац**
- Обавештење, 07.18 број 217-9039/24 од 25.11.2024.године, ROP-LES-35822-LOCH-2-НРАР-2/2024, издати од стране **Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр. 4, Лесковац**

Дана 21.11.2024.год. (у вези са предметним захтевом), овај орган се обратио захтевом за издавање услова имаоцу јавних овлашћења – ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Трг Александра Ујединитеља 2, Ниш.

Дана 05.12.2024. у склопу ЦЕОП-а приложен је одговор ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Трг Александра Ујединитеља 2, Ниш, број 12014/1/24 од 05.12.2024.године, у коме је наведено следеће:

„-Захтев се одбацује због недостатака у идејном решењу и то:

-Није достављено решење од министарства надлежног за послове геолошких истраживања о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода за постојећи бунар

- Забрањено је пројектовати паркинге где је подлога није од водонепропусних материјала

- Пројектном документацијом нису предвиђени сепаратори масти и уља за условно зауљене воде са манипулативних површина и паркинга.

Потребно је пројектну документацију изменити и допунити и јавити се новим захтевом за издавање водних услова.“

Чланом 13. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, у складу са чланом 8. став 2. овог правилника који прецизира следеће:

"Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење

свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона".

Како је од стране напред наведеног имаоца јавног овлашћења утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 13. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач предмета

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник