



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16806/24-02

ROP-LES-35490-IUP-7/2024

12.12.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера "ВМ Invest group" д.о.о. Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.1, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Милоша Коцића из Власотинца, ул. Учитеља Петра бр.12, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера "ВМ Invest group" д.о.о. Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.1, за издавање решења о употребној дозволи за кабловски вод 10kV на КП бр.5805, 5806 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац и ТС 10/0,4 "Марко Краљевић 2" у склопу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр.5824/1 КО Лесковац у ул. Краљевића Марка у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер "ВМ Invest group" д.о.о. Лесковац, ул. Учитеља Јосифа бр.1, поднели су дана 05.12.2024. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан

у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Милоша Коцића из Власотинца, ул. Учитеља Петра бр.12, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-35490-IUP-7/2024, код одељења заведен под бр.351-16806/24-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 23.870,00 динара), изјава - прилог 7, решење бр.351-17716/23-02, ROP-LES-35490-ISAWHA-3/2023 од 05.12.2023. године, пројекат за извођење бр.115/2023 од децембра 2023. године урађен од "Ниминг" доо Ниш, анекс уговора о изградњи недостајућих електроенергетских објеката од 06.12.2023. године, извештај Комисије за технички преглед изведених радова урађен од "Ciba architects" доо Власотинце, елаборат геодетских радова - снимање подземног електро кабла са припадајућом трафо станицом бр. 952-065-17998/2024, урађен од "Раденко премер" Лесковац.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка б овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

-није достављено пуномоћје за подношење захтева за издавање употребне дозволе за кабловски вод, већ само за трафо станицу; такође у захтеву је као пуномоћник наведен Саша Јанковић из Власотинца, док је према приложеном пуномоћју пуномоћник Милош Коцић из Власотинца;

-није достављен уговор односно други акт инвеститора о поверавању вршења техничког прегледа, сходно одредбама чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024);

- нису достављени сви делови пројекта за извођење;

- није достављена главна свеска изведеног објекта - за објекат трафо станице, сходно чл.71 ст.1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.96/2023). Главна свеска изведеног објекта израђује се у складу са одредбама чл.71 ст.3 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.96/2023). У случају да приликом грађења објекта, односно извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, уз главну свеску изведеног објекта се доставља ПЗИ и у главној свесци изведеног објекта се констатује да је пројекат израђен у складу са локацијским условима, грађевинском дозволом, пројектом за грађевинску дозволу, Законом и прописима и правилима

струке. Уз главну свеску изведеног објекта се такође прилаже и изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (за све врсте радова ) којом се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом стању, у складу са прилогом 7 овог Правилника;

- изјава - прилог 7, није електронски потписана како је предвиђено прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.96/2023), изјаву електронски потписују сви одговорни извођачи радова и одговорни вршиоци стручног надзора, одговорно лице - заступник инвеститора, одговорно лице – заступник стручног надзора и одговорно лице – заступник извођача радова; такође, достављена изјава се односи само на објекат трафо-станице;

- није достављен идејни пројекат – за кабловски вод, са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, односно пројекат за извођење са главном свеском изведеног објекта, уколико је исти урађен. Напред наведена техничка документација треба да има садржину прописану Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.96/2023);

- утврђено је да постоји неслагање у погледу катастарских парцела преко којих пролази кабловски вод, између достављеног елабората, решења о одобрењу за извођење радова бр.351-17656/23-02, ROP-LES-20472-ISAWHA-5/2023 од 20.11.2023. године и извештаја Комисије за технички преглед објекта; према приложеном елаборату геодетских радова кабловски вод пролази и преко КП бр.5803/3 и КП бр.5803/1 КО Лесковац што није у складу са издатим решењем;

- извештај и записник Комисије нису сачињени у складу са одредбама чл.18 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024) - извештај треба да има прописану садржину, у записнику унети све потребне податке као и констатације, сходно одредбама напред наведеног члана Правилника.

Уз усаглашен захтев доставити кориговану документацију сходно напред наведеном.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник