



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16843/24-02

ROP-LES-41763-IUP-1/2024

24.12.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Миленковић Миленка из Лесковца, ул. Бабички одред бр.21, за издавање употребне дозволе, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Миленковић Миленка из Лесковца, ул. Бабички одред бр.21, за издавање решења о употребној дозволи за стамбено-пословни објекат на КП бр.5321 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Миленковић Миленко из Лесковца, ул. Бабички одред бр.21, поднео је дана 17.12.2024. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-41763-IUP-1/2024, код одељења заведен под бр.351-16843/24-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке

административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 2.740,00 динара), доказ о уплати доприноса од 02.12.2020. године, потврда пријаве бр.351-20904/20-02, ROP-LES-32677-WA-3/2020 од 03.12.2020. године, решење бр.351-20807/21-02, ROP-LES-32677-ISAWA-6/2021 од 20.10.2021. године, доказ о уплати доприноса по измењеном решењу од 17.12.2024. године, обавештење грађевинске инспекције о пријему темеља бр.356-368/21-07 од 28.05.2021. године, обавештење грађевинске инспекције о завршетку објекта у конструктивном смислу бр.356-368/21-07 од 23.08.2021. године, пројекат за извођење од маја 2021. године урађен од "Draft.ing.M" Лесковац са главном свеском изведеног објекта од августа 2024. године, решење о именовању одговорног извођача радова са пуномоћјем, изјава-прилог 7, уговор о поверавању вршења техничког прегледа објекта, обавештење – моја адреса од 18.11.2024. године, извештај Комисије за технички преглед објекта од октобра 2024. године, енергетски пасош од 26.01.2022. године урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, технички извештај о реализованим геодетским радова од 08.08.2024. године – снимање објекта, технички извештај о реализованим геодетским радовима – издвајање посебних делова објекта од 08.08.2024. године и елаборат геодетских радова – снимање вода, сви урађени од геодетског бироа "Раденко премер" Лесковац.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка б овог правилника

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци :

- није достављен адекватан доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за доношење решења (уз усаглашен захтев доставити доплату републичке административне таксе у износу од 9.400,00 динара);
- није достављено решење о кућном броју;
- технички преглед није извршен у складу са одредбама чл.155. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), односно није извршен од стране комисије;
- Сходно чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024) чланови Комисије су лица која имају лиценце које одговарају областима делова пројекта који, у зависности од класе и намене објекта који је предмет техничког прегледа, заједно чине пројекат за извођење.

- извештај и записник Комисије нису сачињени у складу са одредбама чл.18 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024) - извештај треба да има прописану садржину, у записнику унети све потребне податке као и констатације, сходно одредбама напред наведеног члана Правилника.

Уз усаглашен захтев доставити кориговану документацију сходно напред наведеном.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

