



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15411/25-02

ROP-LES-31654-CPI-3/2025

17.01.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „ЈУГО-ХЕМ“ доо из Лесковца ул. Индустриска бр. 20, поднетог на основу пуномоћја од стране Миленка Миленковића из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев** „ЈУГО-ХЕМ“ доо из Лесковца ул. Индустриска бр. 20, за издавање грађевинске дозволе за одвајање атмосферске и фекалне канализације у комплексу „Југо-Хем“-а на КП бр.2104 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

## **Образложење**

„ЈУГО-ХЕМ“ доо из Лесковца ул. Индустриска бр. 20, поднео је дана 10.01.2025. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за одвајање атмосферске и фекалне канализације у комплексу „Југо-Хем“-а на КП бр.2104 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15411/25-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-31654-CPI-3/2025.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавње решења у износу од 7.430,00 динара, локацијски услови бр. 353-261/24-02, ROP-LES-31654-LOCH-2/2024 од 22.12.2024. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 30/12/2024 од децембра 2024.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, урађен од Бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству „Drafting Еко“ из Лесковца, Извод из пројекта од 30.12.2024.године, урађен од Бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству „Drafting Еко“ из Лесковца, Техничка контрола пројекта бр. 31/12/2024 од 31.12.2024.године, урађена од СЗГР „Гранит“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да у листи непокретности за КП. бр. 2104 КО Лесковац у делу терети на парцели, уписана извршна вансудска хипотека.

У усаглашеном захтеву потребно је доставити сагласност хипотекарног повериоца или из листе непокретности избрисати терете на парцели.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16.ст. 2 тач. 5. овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник