



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15432/25-02

ROP-LES-6059-IUP-11/2025

29.01.2025.године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, за издавање употребне дозволе, поднетог преко Микице Бугариновић, запосленог у "Yugorosgaz" ад Београд, на основу чл.8ђ., чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, бр. 52/21 и бр.62/23), чл.46.ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Предузећу за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, употреба прикључног гасовода на КП бр.14291/1 и 995/2 КО Лесковац и МРС на КП бр. 995/2 КО Лесковац, за фабрику "Aunde Srb" доо у Лесковцу, изграђених по решењу о одобрењу за извођење радова бр.351-15907/24-02, ROP-LES-6059-ISAW-2/2024 од 14.05.2024. године, потврди пријаве бр.351-16080/24-02, ROP-LES-6059-WA-3/2024 од 13.06.2024. године и пројекту за извођење бр. ПЗИ-685-24 од маја 2024. године урађеном од "Блок пројект" Ниш.

Дужина прикључног гасовода 193,45м, МРС- димензија 1300x700x2000мм.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Елаборат геодетских радова – подземних инсталација бр.956-308-18748/2024 од 22.07.2024. године израђен од бироа за пружање геодетских услуга "Гео Сићко" Ниш, пројекат за извођење бр.ПЗИ-685-24 од маја 2024. године урађен од "Блок пројект" Ниш са главном свеском пројекта изведеног објекта бр.ПИО-685-24 од октобра 2024. године урађеном од

"Блок пројект" Ниш и извештај Комисије за технички преглед изведених радова (записник и предлог), бр.163/24 од октобра 2024. године урађен од "Домум пројект" Горњи Комрен - Ниш, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за изведене радове је 2 године.

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, поднело је дана 17.01.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко Микице Бугариновић, запосленог у "Yugorosgaz" ад Београд заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-6059-IUP-11/2025, код одељења заведен под бр.351-15432/25-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, пројекат за извођење бр.ПЗИ-685-24 од маја 2024. године урађен од "Блок пројект" Ниш са главном свеском пројекта изведеног објекта бр.ПИО-685-24 од октобра 2024. године урађеном од "Блок пројект" Ниш, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 20.08.2024. године, решење о спроведеним мерама заштите од пожара Министарства унутрашњих послова РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу 07.18 бр.217-7165/24 од 19.09.2024. године, елаборат геодетских радова – подземних инсталација бр.956-308-18748/2024 од 22.07.2024. године израђен од бироа за пружање геодетских услуга "Гео Сићко" Ниш, уговор о вршењу техничког прегледа закључен са пројектним биро-ом "Домум пројект" Горњи Комрен-Ниш, одлука о формирању комисије бр. 125/24 од 21.08.2024. године., извештај Комисије за технички преглед изведених радова (записник и предлог), бр.163/24 од 07.10.2024. године урађен од "Домум пројект" Горњи Комрен – Ниш, обавештење грађевинске инспекције бр.354-175/24-III-07 од 25.12.2024. године и обавештење бр.354-175/24-III-07 од 30.12.2024. године.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је следеће: за предметне радове донето је решење о одобрењу за извођење радова бр.351-15907/24-02, ROP-LES-6059-ISAW-2/2024 од 14.05.2024. године, по коме је потврђена пријава радова бр. 351-16080/24-02, ROP-LES-6059-WA-3/2024 од 13.06.2024. године, да је у поступку по захтеву бр.351-16081/24-02, ROP-LES-6059-CFPM-4/2024 прибављена противпожарна сагласност на техничку документацију решењем Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу под 07.18 бр.217-4701/24 од 27.06.2024. године, да је грађевинска инспекција дала обавештење бр.354-175/24-III-07 од 25.12.2024. године да инвеститор при изградњи темеља МРС на КП бр.995/2 КО Лесковац

није извршио прекорачење у погледу габарита од важеће техничке документације и обавештење бр.354-175/24-III-07 од 30.12.2024. године о завршетку објекта - МРС, у конструктивном смислу.

На основу уговора о вршењу техничког прегледа закљученог са пројектним биро-ом "Домум пројект" Горњи Комрен – Ниш, одлуком бр.125/24 од 21.08.2024. године формирана је Комисија за вршење техничког прегледа предметних радова и то у саставу: Иван Радичевић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 9009 04) - председник Комисије и Зоран Поповић, дипл. инг.грађ. (број лиценце 411 3684 03) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила Извештај (записник и предлог) бр.163/24 ; у записнику констатовала да су радови изведени према пројекту за извођење - који је оверен као и издатим решењем о одобрењу за извођење радова бр.351-15907/24-02, ROP-LES-6059-ISAW-2/2024 од 14.05.2024. године; Комисија у предлогу потврђује да је објекат изведен у складу са издатим решењем, пројектом за извођење, да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене елаборатом заштите од пожара и пројектом за извођење на који је прибављена сагласност надлежног органа за послове заштите од пожара, да је објекат подобан за употребу и дала предлог да се инвеститору Предузећу за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Yugorosgaz" ад Београд, ул. Змај Јовина бр.8-10, изда решење о употребној дозволи за прикључни гасовод на КП бр.14291/1 и 995/2 КО Лесковац и МРС на КП бр.995/2 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

У складу са одредбама чл.158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) приложени елаборат геодетских радова достављен је на преглед дана 22.01.2025. године Одељењу за катастар водова Врање и по извршеном прегледу истог, овом одељењу је дана 28.01.2025. године достављено обавештење бр.956-03-308-197/2025 од 27.01.2025. године да предметни елаборат нема недостатке.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.44. Правилника, то је на основу члана 8ђ., члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр. 52/21 и бр.62/23) као и чл.46.ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донето решење као у диспозитиву

Инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 23.870,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 1.373,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама, тар.бр.7 ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16) - уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у

тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник