



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15449/25-02

ROP-LES-39957-IUP-4/2025

28.01.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Николића из Параћина, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев** Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање употребне дозволе за унутрашње гасне инсталације у производном објекту и гасне котларнице на КП бр.995/2 КО Лесковац (објекат бр.2), због неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднело је овом одељењу дана 22.01.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за унутрашње гасне инсталације у производном објекту и гасне котларнице на КП бр. 995/2 КО Лесковац (објекат бр.2), заведен под бројем 351-15449/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-39957-IUP-4/2025.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.090,00 динара), записник комисије за технички преглед објекта бр. 18.12.2024.године, изјава инвеститора стручног надзора и извођача радова, Пројекат за извођење бр.01-12/24 од децембра 2024.године,чији је саставни део главна свеска, пројекат

машинских инсталација и пројекат електро инсталације, урађен од „NID energy systems“ ДОО из Параћина, одлуку о именовању чланова комисије од 18.12.2024.године, одлуку о именовању предузетника за вршење техничког прегледа од 18.12.2024.године, решење МУП РС, сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац бр. 217-9703/24 од 25.12.2024.године (сагласност на техничку документацију) и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање утврђено је да:

-Није достављен уговор о вршењу техничког прегледа објекта.

Наиме, достављена је одлука о именовању предузетника за вршење техничког прегледа од 18.12.2024.године и то од стране финансијера „Аунде“ из Лесковца, док је инвеститор објекта град Лесковац;

-Предлог комисије за технички преглед није урађен у складу Правилником о садржини и начин вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребеи минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ бр.27/2015,29/2016, 78/2019 и 6/2024), прилог 2;

-Није достављена главна свеска изведеног објекта.

У случају да приликом грађења објекта, односно извођење радова, није дошло до одступања од пројекта за извођење, уз главну свеску изведеног објекта доставља се ПЗИ и у главној свесци изведеног објекта се констатује да је пројекат израђен у складу са локацијским условима, грађевинском дозволом пројектом за грађевинску дозволу, Законом и прописима и правилима струке. Уз главну свеску изведеног објекта се такође прилаже и изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова (за све врсте радова), којом се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом у складу са Прилогом 7 овог правилника, како је предвиђено чл.71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.96/23);

-Није достављено решење о спроведености мера заштите од пожара (на основу решења МУП РС, Сектор за ванредне ситуације у Лесковцу бр. 217-9703/24 од 25.12.2024.године, орган државне управе надлежан за послове заштите од пожара, утврђује подобност објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл. 43. Правилника, то је на основу чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 45. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 од дана објављивања решења из става 1. Овог члана поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл. 43. ст. 2. тач. б). овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл. 43. ст. 2. тач. 6. овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник