



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-3280-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-127/25-02

Датум: 14.02.2025. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности бр. 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – – Александре Ранчић из Лесковца, ул. Београдска бр. 44, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности бр. 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић из Лесковца, ул. Београдска бр. 44, за издавање локацијских услова за изградњу прикључних водова за трафостаницу ТС 10/0,4 kV „Хотел АБЦ“ на КП бр. 1908/7 КО Лесковац.

Образложење

Подносилац захтева Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности бр. 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац, обратио се овом органу дана 10.02.2025.године преко пуномоћника – Александре Ранчић из Лесковца, ул. Београдска бр. 44, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-3280-LOC-1/2025, заводни број 353-127/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу прикључних водова за трафостаницу ТС 10/0,4 kV „Хотел АБЦ“ на КП бр. 1908/7 КО Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- овлашћење;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- Уговор о установљавању права стварне службености изградње, приступа и одржавања електроенергетских објеката, оверен код јавног бележника Десанке Марјановић у Лесковцу, ОПУ: 183-2024 од 13.02.2024.године
- Идејно решење бр. IDR-1204/2024, новембар 2024.године (0. Главна свеска, 4. Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране „МАРК16“ Лесковац, ул.

Краља Петра Првог бр. 16/8, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Николе Г. Симића, дипл. инж.ел., број лиценце 350 R140 16, и Александре Ранчић – одговорног лица пројектанта

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. IDR-1204/2024, новембар 2024.године (0. Главна свеска, 4. Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране „МАРК16“ Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр. 16/8, и утврдио је следеће недостатке:

1. Одлука о одређивању главног пројектанта није оверена печатом правног лица које је означено као инвеститор;
2. У табели Главне свеске 0.7. Општи подаци о објекту и локацији, у делу Назив просторног урбанистичког плана, потребно је навести и потврђени урбанистички пројекат, потврда број 350-234/23-02 од 15.06.2023.године издата од стране Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам;
3. У сажетом техничком опису у Главној свесци, наведено је:

„Због изградње хотелског објекта на КП 1908/7 КО Лесковац у плану је изградња ТС 10/0,4 кV „Хотел АБЦ“ снаге 400 кVA.“

Такође, наведено је: „Ситуација објекта

Положај нове ТС 10/0,4 кV 400 кVA „Хотел АБЦ“ одабрана је тако да представља најоптималније решење како због близине основног напајања тако и због даље дистрибуције електричне енергије уз што мање губитака. Будућа трафостаница је типа МБТС-Б, оријентисана ка улици – јавној површини тако да је улаз и манипулација унутар трафостанице ничим ометен.“

У Пројекту електроенергетских инсталација, у делу 4.5.2. Технички опис, такође се поред предметнох 10 кV вода наводи да је предвиђено постројење 10 кV, постројење 0,4 кV, „10/0,4 кV трафостаница МБТС полуукопана, предвиђена је за смештај два енергетска трансформатора“, итд.

У графичком делу Пројекта електроенергетских инсталација, приказана су два цртежа са истим називом – ситуационо решење, са различитим положајем трафостанице (чији статус није дефинисан) и предметних водова.

Имајући у виду наводе сажетог техничког описа, Пројекта електроенергетских инсталација, као и наслов пројекта и приложени ситуациони план, **не може се јасно**

утврдити предмет овог захтева за издавање локацијских услова и предмет приложене техничке документације.

Потребно је да у захтеву као и у свим деловима техничке документације, буде јасно дефинисан постојећи и планирани статус трафостанице ТС 10/0,4 кV „Хотел АБЦ“, и ускладити све делове техничке документације.

4. У сажетом техничком опису у Главној свесци, у делу: назив вода, наведено је: „СН кабловски вод изведен каблом 2 x ХНЕ 49-А 3 x (1 x 150mm²) од ТС 10/0,4 кV "Дом Омладине" на КП 5576 преко КП бр. 5575, 5574/1, 5563/2 до ДКПК1и2 на фасади објекта на КП бр. 15274 све у КО Лесковац, Град Лесковац.“

Потребно је ускладити ове податке са подацима у осталом делу техничке документације.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.