



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-5170-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-138/25-02

Датум: 07.03.2025.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин, који је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска 12, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и члана 6. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин, за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче за расхлађивање и чување меса, на КП бр. 384/16 и 384/17 КО Навалин, **због недостатака утврђених у идејном решењу.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 28.02.2025.год., захтевом ROP-LES-5170-LOC-1/2025, заводни бр. 353-138/25-02, обратило се предузеће "МЗС Плус Маринковић" д.о.о. Навалин, преко пуномоћника Небојше Дикића, ул. Пчињска 12, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче за расхлађивање и чување меса, на КП бр. 384/16 и 384/17 КО Навалин.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Увидом у приложену техничку документацију - идејно решење, утврђено је следеће:

- 1) Није наведена површина свих постојећих објеката на предметним парцелама, њихова намена и спратност;
- 2) У идејном решењу није наведена парцелација катастарске парцеле бр. 384/16 КО Навалин. Према Плану детаљне регулације за Канал Бару и Канал Бучан ("Службени гласник града Лесковца", бр. 17/14) предметна КП бр. 384/16 КО Навалин једним делом залази у регулацију канала, па сходно томе, потребно је у идејном решењу дефинисати површину грађевинске парцеле и кориговати урбанистичке параметре – индекс заузетости и изграђености;
- 3) У техничком опису идејног решења је наведено да је предвиђено рушење постојећих нелегалних објеката у површини од 338,44m², док је у склопу главне свеске, у табели „Основни подаци о објекту и локацији“, наведено да је површина објекта за рушење 27,62m², што једно с другим није усклађено.

С обзиром на напред наведене недостатке, решено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поднесе усаглашени захтев и отклони утврђени недостатак, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.