



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15681/25-02

ROP-LES-28005-IUP-7/2025

17.03.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Костић Виолете и Костић Зорана из Лесковца, ул. Љубе Ненадовића бр.45, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца, који заступа "Станковић инжењеринг" доо из Лесковца, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Костић Виолете и Костић Зорана из Лесковца, ул. Љубе Ненадовића бр.45, за издавање употребне дозволе за породични-стамбени објекат са две стамбене јединице на КП бр.15269 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Костић Виолета и Костић Зоран из Лесковца, ул. Љубе Ненадовића бр.45, поднели су дана 14.03.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца, који заступа "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, заведен код АПР-

а под бр.ROP-LES-28005-IUP-7/2025, код одељења заведен под бр.351-15681/25-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, потврда за објекте категорије "А", издата од Славољуба Станковића, дипл.инж.грађ. (број лиценце 310 7518 04) од 14.03.2025. године, енергетски пасош бр.ЕР000903433 од 13.02.2025. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, елаборат геодетских радова- снимање објекта бр.1, бр.952-065-85538/2023 од 25.09.2023. године урађен од Гео Јовић Лесковац, елаборат геодетских радова - снимање електровода, водовода и канализационе мреже бр. 952-065-85538/2023 урађен од "Гео-Јовић ПР" Лесковац, решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-10-065-64002/2024 од 15.01.2025. године, о утврђивању кућног броја.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка б овог правилника

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- није достављен елаборат за посебне делове објекта, обзиром да је грађевинска дозвола бр.351-17895/22-02, ROP-LES-28005-CPI-2/2022 од 02.11.2022. године донета за изградњу породичног-стамбеног објекта са две стамбене јединице;

- доставити потврду за објекте категорије "А" урађену у складу са одредбама чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/2015 и бр.96/2023).

- обзиром да се ради о породично-стамбеном објекту са две стамбене јединице потребно је доставити одговарајуће решење о утврђивању кућног односно кућних бројева.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник