



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-7010-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-155/25-02

Датум: 21.03.2025.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца Татјане Стаменковић, ул. Илије Стреле бр.3/26, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Небојше Дикића, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Татјане Стаменковић, ул. Илије Стреле бр.3/26, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Небојше Дикића из Лесковца, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 10083/1 К.О. Лесковац, због **формалних недостатака и недостатака у садржини идејног решења.**

### *Образложење*

Татјана Стаменковић, ул. Илије Стреле бр.3/26, Лесковац, обратила се овом органу дана 15.03.2025.године, преко пуномоћника – Небојше Дикића из Лесковца, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-7010-LOC-1/2025, заводни број 353-155/25-02 за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 10083/1 К.О. Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 1-09/2025 од марта 2025 год (0. Главна свеска, 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране Биро за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности “Фарос-Инжењеринг“, ул. Бабички одред бр.4Б/3, Лесковац, оверено од стране главног и пројектанта Срђана Лакетића, дип.инг.грађ. број лиценце 317-D909-06 и одговорног лица пројектанта Небојше Дикића.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и

4) да је уз захтев **нису приложени докази о уплати таксе и накнаде.**

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења број 1-09/2025 од марта 2025 год год (0. Главна свеска, 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране Биро за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности “Фарос-Инжењеринг“, ул.Бабички одред бр.4Б/3, Лескова,и утврдио је следеће недостатке:

1. Потребно је приказати удаљење предметног стамбеног објекта од суседног објекта на КП бр. 10084 КО Лесковац. Такође, потребно је приказати фактичко стање свих објекта на суседној КП бр 10085/1 КО Лесковац, као и удаљења од истих. Предметни објекат позиционирати у складу са правилима градње Плана генералне регулације 5 ( „Сл. гласник града Лесковца“, бр21/13) којима је дефинисано **да удаљеност новог објекта од другог објекта било које врсте изградње износи минимум 4,0m.**

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службенигласник РС”, бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7.Правилника о поступку спровођења обједиње непроцедуре електронским путем (“Службенигласник РС”,бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

#### **Обрађивач**

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

#### **Руководилац групе за израду локацијских услова**

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

#### **Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

#### **Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник

