

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9419/15-02
01.12.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Града Лесковца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу азила, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15 и 89/15), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу, изградња азила- прихватилишта за псе на КП. бр. 2435/2 и 2435/4 КО Горњи Буниброд (раније КП. бр. 2435 КО Горњи Буниброд), спратност Пр, габарита: управна зграда (8,92x3,63+8,92x3,63 + 7,83x1,37)м², објекти за смештај паса - 4 објекта (31,20x5,68)м², изолатор (4,20x3,30 + 25,20x3,16 + 2,55x4,20)м², укупне бруто површине 885,57м², површина парцеле 8996м².

Предрачунска вредност објекта 29.741,039,34 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе су:

Правосижно решење о локацијској дозволи бр. 353-522/14-02 од од 23.11.2014. године,

Пројекат за грађевинску дозволу бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, чији је саставни део пројекат архитектуре, потписан од стране главног пројектанта Братислава Илића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 3112468 03) и пројекат хидротехничких инсталација потписан од стране главног пројектанта Дејана Ђелића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 313 N26814).

Главна свеска бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађена од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, потписана од стране главног пројектанта Братислава Илића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 3112468 03).

Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Братислава Илића, дипл.инж.грађ.(број лиценце 3112468 03),са констатацијом техничког лица ове управе од 01.11.2015. године, да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр.353-522/14-02 од 23.11.2014. године,

Елаборат заштите од пожара бр. ZE 60/15 од 2015. године, урађен од ДОО „Цербинг“ из Лесковца.

Елаборат енергетске ефикасности бр.6960 од новембра 2015.године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца.

Износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта не наплаћује се.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац, поднео је захтев овој управи за издавање грађевинске дозволе за изградњу азила - прихватилишта за псе на КП. бр. 2435/2 и 2435/4 КО Горњи Буниброд (раније КП. бр. 2435 КО Горњи Буниброд), заведен под бр. 351-9419/15-02 од 26.11.2015. године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: локацијску дозволу бр. 353-522/14-02 од од 23.11.2014. године, пројекат за грађевинску дозволу бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, главну свеску бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађену од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. 6960 од 24.09.2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, техничку контролу документације од 19.11.2015. године, урађену од Бироа за пројектовање "Црна Трава" из Лесковца, елаборат заштите од пожара бр. ZE 60/15 од 2015. године, урађен од ДОО „Цербинг“ из Лесковца, елаборат енергетске ефикасности бр. 6960 од новембра 2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, сагласност ДОО „PWW“ из Ниша, решење ГУ за привреду и пољопривреду-пренамена земљишта бр. 320-604/15-04 од 19.11.2015. године, мишљење ГУ за заштиту животне средине бр. 211/15-09 од 16.11.2015. године, да није потребна процена утицаја на животну средину и извештај о кретању парцеле Службе за катастар непокретности града Лесковца бр. 952-3/15-8859 од 04.11. 2015.године.

Као доказ о праву својине на земљишту и објекту, инвеститор је приложио препис листа непокретности бр. 1095 КО Лесковац од 30.11.2015. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

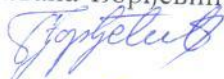
Републичка административна такса није наплаћена на основу члана 18. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 57/14 и 83/15).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви града Лесковца.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник



Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еци



Начелник - 9
Јасминка Миленковић дипл. правник

