



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15723/25-02

ROP-LES-8088-ISAW-1/2025

31.03.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора – Марковић Љубиша из Лесковца, ул. Светоилијска бр.127, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог на основу пуномоћја од Петровић Вање из Ниша, ул. Драгише Цветковића бр. 83/8, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марковић Љубише из Лесковца, ул. Светоилијска бр.127, за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестионом одржавању објеката означених бројем 1, 2 и 5 у листи непокретности на КП бр. 15280 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Марковић Љубиша из Лесковца, ул. Светоилијска бр.127, поднео је овом одељењу дана 24.03.2025. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Петровић Вање из Ниша, ул. Драгише Цветковића бр.

83/8, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-8088-ISAW-1/2025, код одељења заведен под бр. 351-15723/25-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје од 14.03.2025. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара), Технички опис са предмером и предрачуном радова урађен од стране Петровић Вање, м.и.а. (број лиценце 300 Р309 17).

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Сходно напред наведеном, увидом у приложену техничку документацију **утврђени су следећи недостаци:**

- потребно је исту допунити општом документацијом која је прописана Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) – насловна страна са називом објекта са локацијом и бројем катастарске парцеле и катастарском општином, назив, односно име инвеститора, врста радова итд.

У приложеном техничком опису наведено је:

„Изјава власника је да објекте планира да користи као складишне за металне профиле.“

Потребно је приложити релевантна документа из поступка озакоњења предметних објеката, ради утврђивања њихове тренутне намене односно врсте материјала која се складишти.

Имајући у виду напред наведено, а сходно чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 27. ст. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става б. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26. ст. 2 тач. 3 овог Правилника.

Сходно чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике

Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл. правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник