



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15761/25-02

ROP-LES-12256-CPIH-5/2025

03.04.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Слободана Мијатовића из Јагодине, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, доградњу и надградњу објекта "Дечји диспанзер" у ул. Млинска бр.1, на КП бр. 7803 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 01.04.2025. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, доградњу и надградњу објекта "Дечји диспанзер" у ул. Млинска бр.1 на КП 7803 КО Лесковац. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о

одбацивању бр.351-15731/25-02, ROP-LES-12256-CPI-4/2025 од 26.03.2025. године, поднет преко пуномоћника Слободана Мијатовића из Јагодине, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-12256-CPIH-5/2025, код одељења заведен под бр.351-15761/25-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: пуномоћје, локацијски услови бр.353-178/23-02, ROP-LES-12256-LOCH-2/2023 од 27.06.2023. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.93/20 од 18.02.2025.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, пројекат стабилне инсталације за аутоматску дојаву пожара, пројекат машинских инсталација, пројекат машинских инсталација – пројекат лифта, пројекат спољњег уређења, елаборат о геотехничким условима изградње, елаборат енергетске ефикасности, елаборат заштите од пожара, план управљања заштитом животне средине, план управљања отпадом, урађен од Бироа за пројектовање „Домус инжењеринг“ ДОО из Јагодине, извод из пројекта од јануара 2025.године, урађен од Бироа за пројектовање „Домус инжењеринг“ ДОО из Јагодине, техничка контрола пројекта бр.03-02/21 од јануара 2025.године, урађена од „Астринг“ пр Јелена Тодоровић из Јагодине, енергетски пасош бр.ЕП 000904069 од 06.03.2025.године урађен од "Домус" доо из Јагодине, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, закључак Владе РС, 05 бр.464-11391/2024 од 21. новембра 2024. године.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде из чл.16.ст.2.тач. 5 овог правилникаа. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности и на основу других доказа о решеним имовинско правним односима које је уз захтев доставила странка.

Провером испуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву односно прегледом достављене техничке документације утврђени су следећи недостаци:

графички прилози: ситуациони план – саобраћајно решење са нивелационим планом и ситуациони план – синхрон план иснталација не подударају се са осталим ситуационим графичким прилозима.

Достављен извод из пројекта није електронски потписан од стране вршиоца техничке контроле.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18.ст.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16.ст.2.тач.5 овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник