



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-2282-LOC-3/2025

Заводни бр.: 353-135/25-02

Датум: 15.04.2024. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву „ELITE BLOK 28“ доо Лесковац, ул.28. Март, Лесковац који је поднет преко пуномоћника – „Драфтинг Еко“ доо“, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац,кога заступа Миленко Миленковић, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца „ELITE BLOK 28“ доо Лесковац, ул.28. Март, који је поднет преко пуномоћника – „Драфтинг Еко“ доо“, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац,кога заступа Миленко Миленковић, за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1,фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, **због недостатака које је утврдио ималац јавних овлашћења ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282.**

Образложење

Подносилац захтева „ELITE BLOK 28“ доо Лесковац, ул.28. Март, који је поднет преко пуномоћника – „Драфтинг Еко“ доо“, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац, обратио се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 25.02.2025 године, преко пуномоћника – „Драфтинг Еко“ доо“, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац,кога заступа Миленко Миленковић, захтевом бр. ROP-LES-2282-LOC-3/2025, заводни број 353-135/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1,фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- списак катастарских парцела;

- Идејно решење бр. 10/01/25 од јануара 2025 год (0.Главна свеска,3.Пројекат хидротехничких инсталација и 6.Пројекат машинских инсталација), урађено од стране – „Драфтинг Еко“ доо, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Миленка Миленковића, који је и одговорно лице пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган се обратио имаоцима јавних овлашћења надлежним за издавање услова, и у том поступку прибављени су следећи услови:

- Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1, фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, издати од **ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг револуције бр. 45**, знак 1336/25 од 08.04.2025. године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1, фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, број 2561200-Д.10.02-122139-25 од 25.03.2025.године, издати од **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац**;
- Услови за пројектовање и прикључење за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1, фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, број 22/2025 од 27.03.2025.године, издати од **ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића број 14**;
- Технички услови за пројектовање и извођење радова на изградњи прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено-пословни објекат – објекат 1, фаза 1, КП број 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, број Д211-133153/3-2025 од 31.03.2025.године, издати од стране **„ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“, Дирекција за технику, сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А**;
- -Услови за пројектовање и прикључење за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено пословни објекат – објекат 1, фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, издати од **ЈКП „Топлана“ Лесковац, број предмета ROP-LES-2282-LOC-3/2025**;
- Услови за укрштање и паралелно вођење-израда пројектне документације за потребе планиране изградње прикључних инсталација на водоводну и канализациону мрежу и прокључног топловода за стамбено-пословни објекат – објекат 1, фаза 1, КП број 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац издати од **предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д. „Југоросгаз“, број Н/И-120 од 26.03.2025.год.**

Дана 24.03.2025.год. (у вези са предметним захтевом), овај орган се обратио захтевом за издавање услова имаоцу јавних овлашћења –**ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282.**

Дана 07.04.2025. у склопу ЦЕОП-а приложен је одговор ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282, број ROP-LES-2282-LOC-3-HPAP-5/2025,интерни број НК 28 од 02.04.2025.године, у коме је наведено следеће: „На основу вашег захтева број ROP-LES-2282-LOC-3/2025 (заводни број 353-135/25-02) од 21.03.2025.год. за издавање услова за пројектовање за изградњу прикључка на водоводну и канализациону мрежу са прикључним топловодом за стамбено

пословни објекат - објекат 1, фаза 1 на КП бр. 5844/11, 5844/22 и 14294/1 КО Лесковац, ималац јавних овлашћења ЈП "Путеви Србије" констатује да **Идејно решење не садржи све податке и прилоге** дефинисане Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", број 96/23), Прилог 10 - посебни садржаји идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут — **на ситуационом плану и попречним профилима пута нису снимљени сви елементи државног пута и положај планираних инсталација није дефинисан у односу на исте (попречне профиле урадити обавезно на почекту и крају паралелног вођења поред државног пута, на месту укрштаја, на месту шахти и другим карактеристичним местима).**

За издавање тражених услова неопходно је доставити **Идејно решење** усклађено са планском документацијом и које садржи све податке и прилоге дефинисане Прилогом 10 наведеног правилника. Потребно је доставити и све цртеже у .pdf или .dwg формату.“

Чланом 13. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, у складу са чланом 8. став 2. овог правилника који прецизира следеће:

"Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона".

Како је од стране напред наведеног имаоца јавног овлашћења утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 13. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач предмета

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник