



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-10261-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-172/25-02

Датум: 17.04.2025.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву града Лесковца, ул. Пана Ђукића 9-11, Лесковац, поднетог преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и члана 6. став 4. тачка 5) Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев града Лесковца, ул. Пана Ђукића 9-11, Лесковац, за изградњу примарног водовода од Власотиначке петље до везе са постојећим водоводом у Мрштану, на КП бр. 1008, 1010, 1052, 1053, 1054/1, 1065, 1066, 1067, 1792/1, 1792/2, 1796, 1797, 1798, 1799, 1830, 1833/2, 1842, 1843, 1844, 1848, 1849, 2880/2, 2894, 3190/1, 3190/3, 3193 и 3214/2 КО Мрштане; КП бр. 592/1, 593/2, 593/10, 593/20, 728/1, 728/2, 987, 992, 993/3, 994 и 988/2 КО Бадинце; КП бр. 416/2, 469/3, 470/4, 546/2, 547/1, 549/1, 549/2, 549/3 и 550 КО Жижавица; КП бр. 253/1, 254/11, 254/78 и 487 КО Номаница; КП бр. 412/19, 412/20, 412/21, 412/39, 412/44, 415/3, 416/10, 535 и 538 КО Злоћудово; КП бр. 1139/1, 1139/5, 1141/4, 1198, 2282/1, 2307, 2309, 2310, 2311/6, 2311/7, 2311/8, 2311/11, 2311/12, 2311/14, 2312, 2630/2, 2630/3, 2630/15, 2630/18, 2630/19 и 2639 КО Горње Крајинце; КП бр. 1806/1, 1809, 1811/1, 1812/1, 1813/1, 1814/1, 1815/1, 1816/4, 1817/1, 1818/1, 1835, 1845/9, 1845/12, 1845/14, 1845/15, 1846/1, 2069, 2071, 2096, 2097, 2110, 2111 и 2943/1 КО Доње Крајинце, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 10.04.2025. године, преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, захтевом ROP-LES-10261-LOC-1/2025, заводни бр. 353-172/25-02, обратио се град Лесковац, ул. Пана Ђукића 9-11, Лесковац, за изградњу примарног водовода од Власотиначке петље до везе са постојећим водоводом у Мрштану, на КП бр. 1008, 1010, 1052, 1053, 1054/1, 1065, 1066, 1067, 1792/1, 1792/2, 1796, 1797, 1798, 1799, 1830, 1833/2, 1842, 1843, 1844, 1848, 1849, 2880/2, 2894, 3190/1, 3190/3, 3193 и 3214/2 КО Мрштане; КП бр. 592/1, 593/2, 593/10, 593/20, 728/1, 728/2, 987, 992, 993/3, 994 и 988/2 КО Бадинце; КП бр. 416/2, 469/3, 470/4, 546/2, 547/1, 549/1,

549/2, 549/3 и 550 КО Жижавица; КП бр. 253/1, 254/11, 254/78 и 487 КО Номаница; КП бр. 412/19, 412/20, 412/21, 412/39, 412/44, 415/3, 416/10, 535 и 538 КО Злоћудово; КП бр. 1139/1, 1139/5, 1141/4, 1198, 2282/1, 2307, 2309, 2310, 2311/6, 2311/7, 2311/8, 2311/11, 2311/12, 2311/14, 2312, 2630/2, 2630/3, 2630/15, 2630/18, 2630/19 и 2639 КО Горње Крајинце; КП бр. 1806/1, 1809, 1811/1, 1812/1, 1813/1, 1814/1, 1815/1, 1816/4, 1817/1, 1818/1, 1835, 1845/9, 1845/12, 1845/14, 1845/15, 1846/1, 2069, 2071, 2096, 2097, 2110, 2111 и 2943/1 КО Доње Крајинце.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Увидом у приложену техничку документацију - Идејно решење од марта 2025.године, које садржи 0-Главну свеску, бр. тех. док. 0-1215 и 3-Пројекат хидротехничких инсталација, бр. тех. док. 3-1215, урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац, утврђено је следеће:

1. **Није у потпуности наведен плански основ.** Планирана изградња примарног водовода, поред Плана генералне регулације 9 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 11/15) и Просторног плана града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11) у обухвату је и **Плана детаљне регулације за зону пословања са породичним становањем у сектору „Ц2“ и делу сектора „Ц5“ у ПГР-е 9 на подручју ГУП-а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 5/23) и Плана детаљне регулације за Канал Бару и Канал Бучан („Службени гласник града Лесковца“, бр. 17/14);**
2. Идејно решење не садржи податке из прилога 10. у вези са **садржином идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови**, у склопу Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/2023). Наведеним прилогом, прописано је следеће:

Идејно решење, израђено у складу са одредбама овог правилника, за објекте за које се прибављају водни услови, садржи и следеће податке и прилоге:

1. Назив, врста и намена објекта;
2. Податак да ли се објекат прикључује на јавни водовод и јавну канализацију;
3. Опис начина захвата воде са планираним количинама воде, уколико се вода захвата из површинских или подземних вода;
4. Опис планираног начина испуштања отпадних вода, уколико индустријски или други објекат отпадне воде испушта у површинске воде или подземне воде;
5. Опис технолошког процеса са проценом квалитета и квантитета ефлуента;

6. Опис планираних радова који се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода од загађивања;

7. Податак о квалитету захваћене воде (резултати испитивања воде), у случају када се вода захвата из површинских или подземних вода, као и податак о начину водоснабдевања (водоток, канал, бунар или јавна водоводна мрежа) и локацији водозахвата. Уколико нема техничких могућности за снабдевање водом из јавне водоводне мреже, или је за потребе експлоатације објекта неопходно изградити бунар, навести његову намену (нпр. за противпожарне потребе, снабдевање водом за пиће, санитарно-хигијенске потребе, технолошке потребе, за наводњавање, за рибњаке и др.), потребну количину воде из бунара и сл.;

8. Податке о начину прикупљања, одвођења, пречишћавања (примарно, секундарно) и испуштања свих отпадних вода са локације предметног објекта (технолошких, санитарно-фекалних, атмосферских) и о реципијенту истих (водоток, лагуна, септичка јама, јавна канализациона мрежа и сл.), врсти и начину одлагања отпада који може утицати на водни режим (квантитет и квалитет).

У зависности од намене објекта, идејно решење садржи и:

– за индустријске објекте, капацитет објекта, опис производног процеса, врсту и количину сировине која се користи, врсту технолошког поступка и финални производ;

– за инфраструктуру: карактеристике инфраструктуре (врста, пречник, дужина...), детаљнији опис објеката који су у функцији предметне инфраструктуре и предлог техничких решења за постављање инфраструктуре на водном земљишту;

– за систем за наводњавање: бруто и нето површине планираног система за наводњавање (ха), место водозахвата, планирани тип водозахвата, тип опреме којом се планира наводњавање, процена потребне количине воде у вегетационом периоду (л/с);

– за рибњак: бруто и нето површина планираног рибњака (ха), место и планирани тип водозахвата, начин довођења воде, место и планирани тип испуста, процена потребне количине воде за пуњење рибњака – максимални капацитет захвата (л/с), као и за освежавање рибњака;

– податке о другим објектима (радовима) који могу утицати на водне објекте и водни режим (квантитет и квалитет подземних и површинских вода);

– графичке прилоге: прегледну карту, ситуациони приказ свих постојећих и планираних објеката (са легендом), са пратећом инфраструктуром (нарочито водовода и канализације) или објеката и инфраструктуре која је предмет захтева, а налазиће у зони водних објеката и водотокова (водозахвати, уливне и изливне грађевине, продуктоводи, ТТ и оптички каблови, електропроводови и сл.), у одговарајућој размери, на катастарској подлози и др.

Напомињемо да се у наставку процедуре датум техничке документације усклади хронолошки са датумом закључка (Идејно решење које се израђује у складу са закључком, мора имати датум после издавања закључка).

Чланом 6. став 5. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), прописано је да у закључку из ст. 3. и 4. овог члана надлежни орган таксативно наводи све разлоге за одбацивање захтева, а нарочито наводи недостајуће податке у захтеву, недостајуће доказе и недостатке прилога који су поднети уз захтев ако их има, укључујући и недостатке идејног решења због којих се не могу израдити комплетни локацијски услови, односно услови за пројектовање и прикључење.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Чл. 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Чл. 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Како захтев садржи горе наведене недостатке, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.