



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15812/25-02

ROP-LES-25985-ISAW-4/2025

Датум: 17.04.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Sky Towers Infrastruktura“ ДОО из Београда, поднетог на основу Мирослава Михајловића из Београда, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Sky Towers Infrastruktura“ ДОО из Београда, за издавање одобрења за изградњу радио базне станице „ЛЕ72 ЛЕ-Јашуња(СТ)“ на КП. бр.1764 КО Јашуња, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Sky Towers Infrastruktura“ ДОО из Београда, поднела је дана 10.04.2025. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за изградњу радио базне станице „ЛЕ72 ЛЕ-Јашуња(СТ)“ на КП. бр.1764 КО Јашуња, заведен под бројем 351-15812/25-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-25985-ISAW-4/2025.

Уз захтев инвеститор је приложио: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), локацијске услове бр. 353-264/24-

02,ROP-LES-25985-LOC-3/2024 од 08.11.2024. године, Идејни пројекат бр. 05-07/24 од фебруара 2025.године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције,пројекат електроенергетских инсталација и елаборат геотехничких истраживања), урађен од „Шумадија Интелнет“ доо Београд, уговор о закупу ОПУ: 249-2025 од 29.12.2023.године, сагласност сувласника КП. бр.1764 КО Јашуња УОП-I: 2910-2024 од 30.07.2024.године, решење ГУ града Лесковца, Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-102/25-04 од 08.04.2025.године (промена намене земљишта),решење градске управе града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине бр.501-7/25-III-09 од 18.02.2025.године (није потребна процена утицаја на животну средину)изјава бр.462024/2024 од 17.10.2024.године,дата од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ АД Београд, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката закључен са „Електродистрибуција Србије“ Београд Огранак Електродистрибуција Лесковац и овлашћење.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није достављена уплатница као доказ о измиреној накнади за промену намене земљишта;
-Увидом у листу непокретности за катастарску парцелу бр.1764 КО Јашуња, у делу терети на објекту уписана је забележка да првостепена одлука није коначна; У усаглашеном захтеву потребно је да листа непокретности нема терета и забележбе.

-Приложити одговарајућу геодетску подлогу идејног пројекта, сходно члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.96/2023) којим је дефинисано да исту чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом;

-Главну свеску допунити графичким прилозима у складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.96/2023);

-Ускладити апсолутну коту објекта наведену у идејном пројекту са апсолутном котом из идејног решења које је саставни део локацијских услова бр. ROP-LES-25985-LOC-3/2024, заводни број 353-264/24-02 од 08.11.2024. год.

Имајући у виду напред наведено, а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Сходно члану 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/23) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаду наведена у члану 26.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник