

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

На основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ бр 72/2009,81/2009,--испр.,64/2010-
одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,98/2013-одлука ус ,132/2014 и 145/2014.) и члана
10. став 1. Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ број 22/2015) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу хидрофорске кућице са прикључним водом

подаци о локацији	Број предмета; датум / датум издавања услова	353-354/15-02 од 21.10.2015.год. Усаглашени захтев од 03.11.2015год.	09.12.2015.год.
	Предмет	Локацијски услови за изградњу хидрофорске кућице са прикључним водом .	
	Име и презиме подносиоца захтева / назив и адреса	Тошић Срђан, Пуковац.	
	Катастарско стање	КП бр. 639/2 КО Брестовац (површина пацеле 11ари и 7м2) Копија плана и препис листа непокретности	
	Адреса локације – место, улица и број	Брестовац	
	Плански основ	Просторни план града Лесковца („Сл.гласник града Лесковца“ бр.12/11)	
	Намена земљишта	Пољопривредно земљиште	
	Локацијски услови		
правила грађења	Планирана намена парцеле	Пољопривредно земљиште	
	Положај објекта на парцели	у складу са идејним решењем (ситуација) БР.70/15 од 21.10.2015год.	
	Намена објекта	објекат за смештај хидрофора за наводњавање	
	Приложена документација у захтеву	идејно решење (ситуација) БР.70/15 од 21.10.2015год.	
	Габарит	у складу са идејним решењем (ситуација) БР.70/15 од 21.10.2015год. 1,6*1.9=3,04м2	
	Спратност објекта	П	
	Бруто развијена површина објекта	3,040м2	
	Максимални индекс заузетости	планирани 0,275% дозвољени 50%	
	Максимални индекс изграђености	планирани 0,00275 дозвољени 1,0	
	Одводњавање површинских вода.	/	
	Паркирање возила	/	
	Кровна конструкција	Кровна конструкција у складу са идејним решењем (ситуација) БР.70/15 од 21.10.2015год.	
	Класификација и категоризација објекта на основу члана 7. Правилника о класификацији објекта	к.број објекта 127141 Категорија-А	
Етапност изградње	Цео објекат		

(цео објекат или део)		
Карактер		Стални
Идејно решење		Идејно решење, (ситуација) БР.70/15 од 21.10.2015год. које је урадио архитектонски студио „СУНЦЕ“,Лековац, сасатавни су део локацијских услова.
Остали услови		Место прикључења на најближи стуб постојеће електродистрибутивне мреже.Обезбедити сагласност власника К.П.6910 Ко Брестовац кроз коју пролази планирани електровод, односно на којој се планира постављање стубова,као и сагласност ЈП Путеви Србије за КП бр.6890/1 Ко Брестовац –Државни пут II А реда бр.225.
Услови за прикључење на комуналну инфраструктуру	Водовод	бр.352-59/15-I од 04.11.2015год.
	Канализација	/
	Електро инсталације	бр.245309/1 од 18.11.2015год.
	Катастар	бр.956-01-68/2015 од 05.11.2015год.
Рок важности локацијских услова		Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грђевинске дозволе издате у складу са тим условима за катастарску парцелу за коју је поднет захтев,сходно члану 57 Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“,бр.72/2009,81/2009,испр.,64/2010,одлукаУС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,98/2013-одлука ус ,132/2014)
Право приговора		Подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Лесковца преко овог органа у року од 3 дана од дана достављања ових услова.
ТАКСА		Такса за израду Локацијских услова наплаћена је у износу од 1500,00динара на основу Одлуке о градским административним таксама Тар. бр. 8 ("Службени гласник града Лесковца" 5/15).
Обрађивач	Шеф одсека за обједињену процедуру	Начелник
Ранко Голубовић струк. инж. грађ.спец 	Жикица Стојановић дипл. еинг. 	Јасминка Миленковић дипл. правник 