



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15823/25-02
ROP-LES-10512-ISAW-1/2025
Датум: 22.04.2025. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Андрејевић Предрага из Лесковца, ул. Игманска 8, за издавање решења о одобрењу, поднетог на основу пуномоћја од стране Јасмине Митић Стојановић из Ниша, ул. Станоја Бунушевца бр.20/73, на основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Андрејевић Предрага из Лесковца, ул. Игманска бр.8, за извођење радова на уградњи унутрашње инсталације радијаторског грејања у сутерену породично стамбеног објекта бр.1, спратности Су+П, на КП бр. 3474 КО Лесковац, у ул. Игманска бр.8 у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Андрејевић Предраг из Лесковца, ул. Игманска бр.8, поднео је дана 13.04.2025. године овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова ближе описаних у диспозитиву решења. Захтев је поднет на основу пуномоћја од стране Јасмине Митић Стојановић из Ниша, ул. Станоја Бунушевца бр.20/73, заведен код АПР-а под бројем ROP-LES-10512-ISAW-1/2025, код одељења заведен под бројем 351-15823/25-02.

Уз захтев инвеститор је приложио; пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 980,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и идејни пројекат унутрашње инсталације радијаторског грејања бр. 01-08 од марта 2025. године (главна свеска и пројекат машинских инсталација) урађен од Бироа за инжењеринг пројектовање термотехничких инсталација и вештачење у области машинска техника „Екоенергоеф“ Јасмина Митић-Стојановић ПР ДОО, Ниш, решење о употребној дозволи бр. 351-1056/09-02 од 24.12.2009. године, главни пројекат породичне стамбене зграде од јула 1973. године, уговор о суфинансирању мера енергетске санације породичне куће бр. 3586/2024-IV од 27.12.2024. године.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, па је, у складу са наведеним, **прегледом поднетог захтева утврђен следећи недостатак:**

Увидом у податке катастра непокретности, добијене преко еУправе, односно увидом у листу непокретности бр. 3924 КО Лесковац од 14.04.2025. године, ово одељење је утврдило да је предметна породично стамбена зграда, објекат број 1 на КП бр. 3474 КО Лесковац, евидентирана у приватној својини Андрејевић Бранислава из Лесковца, ул. Игманска бр.8, са уделом 1/1. Сходно томе, подносилац захтева за извођење предметних радова не може бити Андрејевић Предраг.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл.26. ст.2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27.ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Данијела Станковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник

