



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15768/25-02

ROP-LES-22413-IUP-10/2025

22.04.2025.године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Јанка Берберовића који заступа "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Београд, на основу чл.8ђ., чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, бр. 52/21 и бр.62/23), чл.46.ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, употреба СТС 10/0,4кV, 50kVA на КП бр.2000 КО Карађорђевац, за напајање РБС NI4259 01 LE Карађорђевац, изграђене по решењу о одобрењу за извођење радова бр.351-15508/24-02, ROP-LES-22413-ISAW-4/2024 од 29.02.2024. године, потврди пријаве бр.351-15914/24-02, ROP-LES-22413-WA-6/2024 од 10.05.2024. године и идејном пројекту од јануара 2024. године урађеном од "Кодар енергомонтажа" доо Београд.

Укупна бруто површина стубне трафо станице (са стазом око стуба): $5,29\text{m}^2$. Укупна нето површина стубне трафо станице (основа стуба): $0,5\text{m}^2$. Укупна висина армирано бетонског стуба АБ за СТС: 9м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420.

Елаборат геодетских радова – снимање стубне трафо станице бр.956-308-23638/2024 израђен од геодетске организације "Премер Савковић" доо Лазаревац, пројекат изведеног објекта бр.П-1197 од септембра 2024. године урађен од "Кодар Енергомонтажа" доо Београд, извештај Комисије за технички преглед изведених радова (записник и предлог) од марта 2025. године урађен од "Шипинг" доо Београд, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок утврђен је Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога Комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", бр.27/15, 29/16, 78/19 и 6/24).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

О б р а з л о ж е њ е

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднео је дана 02.04.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Јанка Берберовића који заступа "Кодар Енергомонтажа" д.о.о. Београд, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-22413-IUP-10/2025, код одељења заведен под бр.351-15768/25-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење од 31.01.2025. године, уговор о изради инвестиционо техничке документације од 26.06.2023. године, решење о одобрењу за извођење радова бр.351-15508/24-02, ROP-LES-22413-ISAW-4/2024 од 29.02.2024. године, потврда правноснажности бр.351-15508/24-02, ROP-LES-22413-GR-5/2024 од 12.03.2024. године, потврда пријаве бр.351-15914/24-02, ROP-LES-22413-WA-6/2024 од 10.05.2024. године, обавештење грађевинске инспекције бр.354-137/25-III-07 од 07.03.2025. године о пријему темеља, обавештење грађевинске инспекције бр.354-137/25-III-07 од 12.03.2025. године о завршетку објекта у конструктивном смислу, одлука од 20.12.2024. године о поверавању вршења техничког прегледа, елаборат геодетских радова – снимање стубне трафо станице бр.956-308-23638/2024 израђен од геодетске организације "Премер Савковић" доо Лазаревац, идејни пројекат од јануара 2024. године и пројекат изведеног објекта бр.П-1197 од септембра 2024. године урађени од "Кодар Енергомонтажа" доо Београд, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова – прилог 7 од новембра 2024. године, доказ о активном статусу лиценце члана комисије и извештај Комисије за технички преглед (записник и предлог) од марта 2025. године урађен од "Шипинг" доо Београд.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је следеће: за предметне радове донето је решење о одобрењу за извођење радова бр.351-15508/24-02, ROP-LES-22413-

ISAW-4/2024 од 29.02.2024. године, по коме је потврђена пријава радова бр.351-15914/24-02, ROP-LES-22413-WA-6/2024 од 10.05.2024. године, да је грађевинска инспекција дала обавештење бр. 354-137/25-III-07 од 07.03.2025. године о пријему темеља и дана 12.03.2025. године обавештење бр.354-137/25-III-07 о завршетку објекта у конструктивном смислу.

На основу одлуке од 20.12.2024. године од стране "Шипинг" доо Београд, формирана је Комисија за вршење техничког прегледа предметних радова и то у саставу: Зоран Шипетић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 1825 03) - председник Комисије, Горан Тасевски, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 5978 03)-члан Комисије, Бранислав Петровић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 310 3093 03) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила Извештај (записник и предлог) од марта 2025. године; у записнику констатовала да су радови изведени према пројекту и складу са решењем о одобрењу за извођење радова бр.351-15508/24-02, ROP-LES-22413-ISAW-4/2024 од 29.02.2024. године; Комисија у предлогу потврђује да је објекат изведен у складу са техничком документацијом, да је објекат подобан за употребу и дала предлог да се инвеститору "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, изда решење о употребној дозволи за СТС 10/0,4кV, 50кVA на КП бр.2000 КО Карађорђевац, за напајање РБС NI4259 01 LE Карађорђевац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

У складу са одредбама чл.158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) приложени елаборат геодетских радова достављен је на преглед дана 08.04.2025. године Одељењу за катастар водова Врање и по извршеном прегледу истог, овом одељењу је дана 16.04.2025. године достављено обавештење бр.956-03-308-917/2025 да је елаборат спроводив.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.44. Правилника, то је на основу члана 8ђ., члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр. 52/21 и бр.62/23) као и чл.46.ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донето решење као у диспозитиву.

Прегледом захтева утврђено је да су електронским путем плаћене: накнада за услуге АПР-а и републичка административна такса за подношење захтева и доношење решења.

Градска административна такса за доношење решења износи 100,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама, тар.бр.7 ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16) - уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник