



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15563/25-02

ROP-LES-3994-IUPH-2/2025

22.04.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву „ИГМ Младост“ ДОО из Лесковца ул. Пушкинова бб, поднетог на основу пуномоћја од стране Мирјане Пејчић из Братмиловца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 43-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ „ИГМ Младост“ ДОО из Лесковца ул. Пушкинова бб, употреба подземног 10кВ кабловског вода „РП 10кВ Победа 1 до ТС 10/0,4кВ Младост Нова“ на КП. бр. 6366/1, 6366/27, 6276/3, 6366/26, 6276/5, 6276/4 и 6366/23 КО Лесковац, изграђеног по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-15708/24-02, ROP-LES-2344-ISAWHA-2/2024 од 22.03.2024. године, потврди пријаве градње бр. 351-15795/24-02, ROP-LES-2344-WA-4/2024 од 08.04.2024. године, измени решења о одобрењу за изградњу бр. 351-16839/24-02, ROP-LES-2344-ISAW-5/2024 од 23.12.2024. године и Идејном пројекту бр.1212 од децембра 2024. године (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталације), урађен од Привредног друштва за извођење енергетских радова „Nextera“ ДОО из Братмиловца.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410

Саставни део овог решења су Извештај комисије за технички преглед објекта са записником и предлогом за издавање употребне дозволе од 12.02.2025. године, урађен од „MN Sistem Inženjering“ ПР Ненад Митровић постављање електричних инсталација из Лесковца, Идејни пројекат бр. 1212 од децембра 2024.године (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталације), урађен од Привредног друштва за извођење енергетских радова „Nextera“ ДОО из Братмиловца и елаборат геодетских радова снимање водова бр. 952-065-60180/2024 од 09.07.2024.године, урађен од Геодетског бироа „Раденко премер из Лесковца.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

О б р а з л о ж е њ е

„ИГМ Младост“ ДОО из Лесковца ул. Пушкинова бб, поднела је овом одељењу дана 12.04.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за подземни 10кВ кабловски вод „РП 10кВ Победа 1 до ТС 10/0,4кВ Младост Нова“ на КП. бр. 6366/1, 6366/27, 6276/3, 6366/26, 6276/5, 6276/4 и 6366/23 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15563/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-3994-IUPH-2/2025. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења бр. 351-15563/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-3994-IUP-1/2025 дана 02.04.2025.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.090,00 динара), републичка такса за подношење захтева и издавање решења (износ 23.870,00 динара), уговор о техничком прегледу објекта бр. 138-04/24 од 26.04.2024.године, Извештај комисије за технички преглед објекта са записником и предлогом за издавање употребне дозволе од 12.02.2025. године, урађен од „MN Sistem Inženjering“ ПР Ненад Митровић постављање електричних инсталација из Лесковца, Идејни пројекат бр. 1212 од децембра 2024.године (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталације), урађен од Привредног друштва за извођење енергетских радова „Nextera“ ДОО из Братмиловца, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 24.06.2024. године, елаборат геодетских радова снимање водова бр. 952-065-60180/2024 од 09.07.2024.године, урађен од Геодетског бироа „Раденко премер из Лесковца.

„ИГМ Младост“ ДОО из Лесковца ул. Пушкинова бб, на основу уговора, поверила је вршење техничког прегледа „MN Sistem Inženjering“ ПР Ненад Митровић постављање електричних инсталација из Лесковца, које је на основу одлуке именovalo за чланове комисије: Ненада Митровића дипл.инж.ел. (број лиценце 450 9300 05) – председник комисије и Љубишу Митровића дипл. инж. грађ. (број лиценце 800 0388 07 и 812 0395 07)-члан комисије.

Комисија за технички преглед објекта у записнику од 12.02.2025.године, констатовала је да су радова на изградњи подземног 10кВ кабловског вода „РП 10кВ Победа 1 до ТС 10/0,4кВ Младост Нова“ на КП. бр. 6366/1, 6366/27, 6276/3, 6366/26, 6276/5, 6276/4 и 6366/23 КО Лесковац, у потпуности завршени и у складу су са техничком документацијом на основу

које је издато решење о одобрењу за изградњу, да се исти користе у предвиђеној намени и предложила Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе обзиром да је утврђивање подобности за употребу спроведено.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору „ИГМ Младост“ ДОО из Лесковца ул. Пушкинова бб, за извођење радова на подземном 10кВ кабловском воду „РП 10кВ Победа 1 до ТС 10/0,4кВ Младост Нова“ на КП. бр. 6366/1, 6366/27, 6276/3, 6366/26, 6276/5, 6276/4 и 6366/23 КО Лесковац, дана 22.03.2024. године, издато решење о одобрењу бр. 351-15708/24-02, ROP-LES-2344-ISAWHA-2/2024, по коме је потврђена пријава радова бр. 351-15795/24-02, ROP-LES-2344-WA-4/2024 дана 08.04.2024. године и дана 23.12.2024. године измењено је решење о одобрењу за изградњу бр. 351-16839/24-02, ROP-LES-2344-ISAW-5/2024.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл.44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) као и чл.46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о улати таксе за ЦЕОП (износ 2.090,00 динара), републичку таксу за подношење захтева и издавање решења (износ 23.870,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 735,00 динара на жиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7 (Сл.гласник Града Лесковца бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник