



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15843/25-02, ROP-LES-10994-ISAW-1/2025

Датум: 25.04.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Грујић Ненада из Лесковца ул. Цара Лазара бр. 10/10 Лесковац, Грујић Предрага из Лесковца ул. Цара Лазара бр.10/10, Илић Миомира из Лесковца ул. Благоја Николића бр.33, Јанковић Момира из Лесковца ул. Војводе Мишића бр.27, Јовановић Весне из Лесковца ул. Моше Пијаде бр. 22/9, Костић Биљане из Лесковца ул. Булевар Ослобођења бр.160/7, Љубисављевић Светлане из Лесковца ул. ЈМБ бр.1306, Стојиљковић Александре из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 16/58, поднетог на основу пуномоћја од стране Стевана Стефановића из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Грујић Ненада из Лесковца ул. Цара Лазара бр.10/10 Лесковац, Грујић Предрага из Лесковца ул. Цара Лазара бр.10/10, Илић Миомира из Лесковца ул. Благоја Николића бр.33, Јанковић Момира из Лесковца ул.Војводе Мишића бр.27, Јовановић Весне из Лесковца ул. Моше Пијаде бр. 22/9, Костић Биљане из Лесковца ул. Булевар Ослобођења бр.160/7, Љубисављевић Светлане из Лесковца ул. ЈМБ бр.1306, Стојиљковић Александре из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 16/58, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта на КП. бр. 5536 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Грујић Ненад из Лесковца ул. Цара Лазара бр.10/10 Лесковац, Грујић Предраг из Лесковца ул. Цара Лазара бр.10/10, Илић Миомир из Лесковца ул. Благоја Николића бр.33, Јанковић Момир из Лесковца ул. Војводе Мишића бр.27, Јовановић Весна из Лесковца ул. Моше

Пијаде бр. 22/9, Костић Биљана из Лесковца ул. Булевар Ослобођења бр. 160/7, Љубисављевић Светлана из Лесковца ул. ЈМБ бр. 1306, Стојиљковић Александра из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 16/58, поднели су дана 17.04.2025. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта на КП. бр. 5536 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15843/25-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-10994-ISAW-1/2025.

Уз захтев инвеститори су приложили: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 980,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и Идејни пројекат бр. 11/25 од априла 2025.године (главна свеска и пројекат архитектуре), урађен од А.Д. за грађевинарство пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да се предметна КП бр. 5336 КО Лесковац, налази у обухвату Измене и допуне плана генералне регулације 1 („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 33/19), у урбанистичкој целини 5, подцелина 5д, намене: пословање са становањем. Према плану намене површина из планског документа, ова подцелина припада и целини која је дефинисана као **утврђена непокретна културна добра**.

Планским документом је одређено:

„Непокретна културна добра и добра која уживају претходну заштиту не смеју се уништити или оштетити, **нити се без сагласности сме мењати њихов изглед, својство или намена**, у складу са „Законом о културним добрима“ („Службени гласник РС“, бр.71/94).“

Стога је за радове предвиђене приложеном техничком документацијом, потребно прибавити сагласност Завода за заштиту споменика културе Ниш.

Имајући у виду напред наведено, а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Сходно члану 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/23) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаду наведена у члану 26.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Шеф одељења

Душанка Здравковић дипл.правник

Јасминка Миленковић дипл.правник