



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15925/25-02,ROP-LES-13408-ISAW-1/2025

Датум: 19.05.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Матекс“ ДОО из Лесковца ул. Обрада Лучића бр.45, поднетог на основу пуномоћја од стране Ненада Соколовића из Ниша, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Матекс“ ДОО из Лесковца ул. Обрада Лучића бр.45 , за издавање одобрења за извођење радова на изградњи мале соларне електране МСЕ „Матекс“ снаге 150kW на крову објекта 1 и 2 на КП. бр. 204 и на крову објекта бр. 1 на КП. бр. 203 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Матекс“ ДОО из Лесковца ул. Обрада Лучића бр.45, поднео је дана 12.05.2025. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи мале соларне електране МСЕ „Матекс“ снаге 150kW на крову објекта 1 и 2 на КП. бр. 204 и на крову објекта бр. 1 на КП. бр. 203 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15925/25-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-13408-ISAW-1/2025.

Уз захтев инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), републичку административну таксу за подношење захтева и издавање решења (износ 7.430,00 динара), градску административну таксу (износ 1.5000,00 динара), Идејни пројекат бр. 25/04-2025 од 25.04.2025. године, урађен од Планирање,пројектовање и изградња „Envidome“ из Ниша(главна свеска и пројекат

электроинсталација) и услове „Електродистрибуција“ Београд, Огранак „Електродистрибуција“ Лесковац бр. 2561200-Д.10.02-163121/1 од 17.04.2025.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

Није приложена сагласност хипотекарног повериоца (на предметним објектима уписана хипотека);

У главној свесци у табели 0.7. Подаци о објекту и локацији, Општи подаци о објекту и локацији, није наведен назив планског документа - План детаљне регулације за део насеља „Обрад Лучић“ источно од општинског пута ОП-16-зона 2, целина 2б у Плану генералне регулације 16 у Лесковцу („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 33/24);

Планирана соларна електрана МСЕ „Матекс“ снаге 150kW на корову објекта бр. 1 и 2, на КП бр. 204 и на крову објекта бр. 1, на КП бр. 203 КО Лесковац, налази се у заштитном појасу далековода ДВ 2x110kV. Према планском документу потребна је сагласност власника далековода ЈП „Електро mreжа Србије“ као и израда Елабората о могућностима градње у заштитном појасу далековода.

Имајући у виду напред наведено, а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Сходно члану 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/23) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаду наведена у члану 26.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766. Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник